



التقرير السنوي لعام 2025



المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والإستشارات محاسبون قانونيون

الساده احميدان و مشاركوه محامون ومستشارون قانونيون

بسم الله الرحمن الرحيم

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

كلمة رئيس مجلس إدارة شركة رم للوساطة المالية للمساهمين:

السادة المساهمون الكرام،

يسرني، باسمي وبالنيابة عن إخواني أعضاء مجلس الإدارة، أن أرحب بكم في هذا الاجتماع، معبراً عن خالص تقديري لتأييتم الدعوة وحضوركم اجتماع الهيئة العامة السنوي لمناقشة نتائج أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31/12/2025.

شهد عام 2025 تحسناً ملحوظاً وملموساً في أداء السوق المالي في المملكة، حيث ارتفعت مؤشرات الأسعار وزادت أحجام التداول، كما نشطت حركة التعامل بالأوراق المالية في سوق عمان المالي، مدفوعة بتحسين نتائج أعمال الشركات المدرجة وتحقيقها أرباحاً جيدة انعكست على توزيعات مجزية ومريحة للمساهمين، الأمر الذي عزز ثقة المستثمرين وأعاد الحيوية إلى السوق .

وقد ساهم تأسيس صندوق استثماري خلال عام 2025 في تنشيط حركة التداول في سوق عمان المالي، وكان له دور إيجابي وفعال في تعزيز السيولة وزيادة عمق السوق، كما يجري العمل حالياً على تأسيس صندوق استثماري جديد خلال عام 2026، بهدف مواصلة دعم النشاط الاستثماري وتعزيز الاستقرار والسيولة في السوق .

وفي ظل هذا التحسن، عملت شركتكم خلال العام على إعادة ترتيب أوضاعها المالية، ومعالجة الخسائر المتراكمة، وتعزيز مركزها المالي، بما يضمن تصويب الأوضاع وتثبيت دعائم الاستقرار المالي والإداري للشركة. كما نواصل العمل على تقوية ملاءة الشركة ورفع جاهزيتها التشغيلية بما يعزز ثقة المتعاملين معها .

ونتطلع خلال عام 2026 إلى ترسيخ حضور أقوى للشركة في السوق، وزيادة حصتها من حجم التداول، من خلال استقطاب عملاء جدد وتطوير الخدمات المقدمة، إضافة إلى العمل على تعزيز رأس المال بما يحقق متانة مالية أكبر ويدعم خطط التوسع والنمو المستقبلية .

إننا ننظر إلى المرحلة القادمة بتفاؤل وثقة، مستندين إلى تحسن بيئة السوق، وإلى الجهود المبذولة من قبل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية لإعادة بناء موقع الشركة وتعزيز قدرتها التنافسية .

وفي الختام، أتقدم بجزيل الشكر لكم على دعمكم وثقتكم، ونسأل الله أن يوفقنا جميعاً لما فيه خير الشركة ومساهميها .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

رئيس مجلس الإدارة
المهندس زهير هاشم خليل

أولاً:-

(أ) أنشطة الشركة الرئيسية:

تأسست شركة رم للوساطة المالية تحت اسم الصفوة للاستثمارات المالية بتاريخ 05/09/2005 كشركة ذات مسؤولية محدودة ، وسجلت كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات بتاريخ 17/08/2008 تحت الرقم (457) ، وبأسمال مصرح به ومدفوع 2,469,232 دينار/سهم (تم تغيير الاسم الى شركة رم للوساطة المالية بتاريخ 27/05/2015) و بتاريخ 27/05/2015 تم الحصول على موافقه وزاره الصناعات والتجاره على رفع راس مالها عن طريق الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركه الى 3,000,000 كما و بتاريخ 26/12/2016 تم الحصول على موافقه وزاره الصناعات والتجاره و التموين ليصبح راس مال الشركه 4,500,000 من خلال اكتتاب خاص لمساهمي الشركه و ادخال شريك استراتيجي وبتاريخ 01/06/2017 اصبح راس مال الشركه المصرح به 4,500,000 و رأس المال المكتتب به والمدفوع 4,000,000 وبتاريخ 10/11/2022 تم تخفيض رأس المال المصرح به ليصبح 4,000,000 بدلاً من 4,500,000 ، بتاريخ 28/11/2023 تم الموافقة على رفع رأس مال الشركة ليصبح 5,000,000 من خلال الاكتتاب الخاص ليصبح رأس مال الشركة المصرح به 5,000,000 و المكتتب به و المدفوع 4,000,000 دينار /سهم .

خلال عام 2025، قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 29 نيسان 2025 الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ 2,700,000 دينار/سهم ليصبح 2,300,000 دينار/سهم بدلاً من 5,000,000 دينار/سهم، وذلك على النحو التالي :

تخفيض مبلغ 1,000,000 دينار/سهم من رأس المال المصرح به ، ليصبح 4,000,000 دينار/سهم بدلاً من 5,000,000 دينار/سهم .

تخفيض 1,700,000 دينار/سهم من رأس المال المكتتب به والمدفوع لإطفاء جزء من الخسائر المتراكمة البالغة 1,710,936 دينار كما في 31 كانون الأول 2024، ليصبح رصيد الخسائر المتراكمة 10,936 دينار .

وقد تم استكمال الإجراءات القانونية المتعلقة بهذا التخفيض بتاريخ 2 تموز 2025، وبذلك أصبح رأس مال الشركة المدفوع بعد التخفيض 2,300,000 دينار .

كما قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 30 تشرين الثاني 2025 الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة المصرح به و المكتتب به والمدفوع والبالغ 2,300,000 دينار/سهم بمبلغ 1,300,000 دينار/سهم ، وذلك لإطفاء جزء من الخسائر المتراكمة البالغة 1,306,896 دينار كما في 30 أيلول 2025، ليصبح رصيد الخسائر المتراكمة 6,896 دينار وليصبح راس مال الشركة المصرح به و المدفوع 1,000,000 دينار /سهم.

- تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية :
وسيط مالي محلي في بورصة عمان.

(ب) اماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

- يقع المقر الرئيسي للشركة في عمان - شارع الملك حسين - بناية رقم 264 الطابق الارضي ، حيث يبلغ عدد الموظفين فيها بنهاية السنة (2025) ستة موظفين ولا يوجد أي فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها.

(ج) حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة :

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي 1,280,160 دينار مع نهاية 2025 وتشمل استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة ، ممتلكات ومعدات- بالصافي، موجودات غير ملموسة ، تأمينات كفالات بنكية مستردة والمساهمة في صندوق ضمان التسوية.

ثانياً:-
الشركات التابعة للشركة :

لا يوجد شركات تابعة للشركة.

ثالثاً:- (أ) أسماء اعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

تاريخ الميلاد	سنة التخرج	الشهادة العلمية	تاريخ العضوية	المنصب	الإسم
1950	1973	بكالوريوس هندسة زراعية	2022/9/18	رئيس مجلس الإدارة	المهندس زهير هاشم شاكر خليل
					الخبرات العملية
<ul style="list-style-type: none"> - رئيس مجلس إدارة مجموعة الإتحاد / الإمارات العربية المتحدة منذ عام 1980. - مهندس في دار الزراعة والبلديات / العين (1973-1980) - رئيس مجلس وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة داخل الأردن وخارجها ومنها: - رئيس مجلس إدارة شركة الاسكان للتطوير العقاري. - رئيس مجلس إدارة شركة الإتحاد للسياحة والسفر. - رئيس مجلس إدارة شركة السنابل الخضراء / مسقط. - رئيس مجلس إدارة شركة براديس للاسكان والتطوير العقاري / دبي. - رئيس مجلس إدارة شركة ظلال الخليج للكم - نائب بيوتنر. رئيس الجامعة العربية الأمريكية / جنين. - عضو مجلس إدارة شركة الكروم للتجارة والزراعة. - رئيس مجلس إدارة شركة الإتحاد العربي للدولي للتأمين . 					

تاريخ الميلاد	سنة التخرج	الشهادة العلمية	تاريخ العضوية	المنصب	الإسم
1959	1980	دبلوم محاسبه و اداره اعمال	2025/5/22	نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد عثان اسعيد نمر السعيد
					الخبرات العملية
<ul style="list-style-type: none"> - رئيس وحدة ادارة الاستثمار والاستشارات والتحليل المالي في البنك التجاري منذ ٢٠٠٤ ولغاية ٢٠١٨ - البنك الاردني الكويتي دائرة الاستثمار ١٩٩٢-٢٠٠٤ - محاسب ومدير ادارة محافظ استثمارية وعقارية ١٩٩١-١٩٨٤ - محاسب في الكويت في مجموعة شركات ١٩٨١-١٩٨٤ 					

تاريخ الميلاد	سنة التخرج	الشهادة العلمية	تاريخ العضوية	المنصب	الإسم
1978	2009	ماجستير محاسبية	2025/10/21 2025/10/22	عضو مجلس الإدارة	مؤسسة تنمية اموال : الايتام ويمثلها السيد سليم احمد مصطفى الغزو
					الخبرات العملية
<ul style="list-style-type: none"> - مدير وحدة الرقابة الداخلية في مؤسسة تنمية اموال الايتام منذ 2004 					

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
السيد خالد علي عبد القادر الريماوي	عضو مجلس الإدارة	2025/11/18	ماجستير ادارة مالية	2005	1973
الخبرات العملية					
<ul style="list-style-type: none"> - الامناء للاستثمار و الوساطة المالية منذ 2006 و لغاية 2022 - العربية للوساطة المالية منذ 2002 و لغاية 2006 					

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي	عضو مجلس الإدارة	2025/11/18	بكالوريوس محاسبة	1982	1958
الخبرات العملية					
<ul style="list-style-type: none"> - مدير الرقابة المالية لدى دائرة مراقبة الشركات منذ 1986 و لغاية 2004 					

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير	عضو مجلس الإدارة	2025/1/2	بكالوريوس حقوق	1985	1960
الخبرات العملية					
<ul style="list-style-type: none"> - مدير عام مؤسسة تنمية اموال الايتام منذ 2017 و لغاية 2020 - نائب رئيس مجلس ادارة بنك صفوة الاسلامي منذ 2017 و لغاية 2020 - مدير عام مؤسسة تنمية اموال الايتام بالوكالة منذ 2016 و لغاية 2017 - مساعد المدير العام لمؤسسة تنمية اموال الايتام منذ 2011 و لغاية 2016 					

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه	عضو مجلس الإدارة	حتى تاريخ 2025/11/16	ماجستير في القانون الدولي التجاري	2008	1984
الخبرات العملية					
<ul style="list-style-type: none"> - حالياً مستشار قانوني في مكتب مينا للاستشارات القانونيه - مستشار قانوني في شركة Exeed للصناعات - ابو ظبي 2012- 2014 - مستشار قانوني في شركة الحديدي للمحاماة - الأردن 2008- 2011 					

الإسم	المنصب	تاريخ العضوية	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد
المهندس احمد لطفي محمد السماره	عضو مجلس الإدارة	حتى تاريخ 2025/10/16	بكالوريوس هندسه	2000	1977
الخبرات العملية					
<ul style="list-style-type: none"> - مدير مشاريع شركة ايلاف لحلول الدفع الإلكتروني . - مدير مشاريع - شركة بروكاد لانظمه الاتصالات. - مدير مبيعات - شركة موبايلى السعوديه. - مدير حلول فنيه زي تي اي - السعوديه. - رئيس قسم - واي ترايب. - مهندس شبكات - ميد ايست لانظمه البيانات - السعوديه. 					

تاريخ الميلاد	سنة التخرج	الشهادة العلمية	تاريخ العضوية	المنصب	الاسم
1959	1980	دبلوم محاسبه و اداره اعمال	حتى تاريخ 2025-5-22	عضو مجلس الإدارة	الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية : ويمثلها السيد عنان اسعيد نمر السعيد
					الخبرات العملية
<ul style="list-style-type: none"> - رئيس وحدة ادارة الاستثمار والاستشارات والتحليل المالي في البنك التجاري منذ ٢٠٠٤ ولغاية ٢٠١٨ - البنك الاردني الكويتي دائرة الاستثمار ١٩٩٢-٢٠٠٤ - محاسب ومدير ادارة محافظ استثمارية وعقارية ١٩٩١-١٩٨٤ - محاسب في الكويت في مجموعة شركات ١٩٨١-١٩٨٤ 					

- تم عقد ثمانية عشر إجتماع لمجلس الإدارة خلال العام 2025

(ب) اسماء و رتب اشخاص الاداره العليا ونبذه تعريفية عن كل واحد منهم :

الاسم	المنصب	تاريخ التعيين	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	الخبرات العملية
السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير	العضو المنتدب	2025/9/16	1960	بكالوريوس حقوق	<ul style="list-style-type: none"> - مدير عام مؤسسة تنمية اموال الايتام - نائب رئيس مجلس ادارة بنك صفوة الاسلامي - مدير عام مؤسسة تنمية اموال الايتام بالوكالة - مساعد المدير العام لمؤسسة تنمية اموال الايتام
السيد انس علي احمد خشمان	المدير المالي	2015/11/29	1984	بكالوريوس نظم معلومات محاسبية 2011	<ul style="list-style-type: none"> - المدير المالي لدى شركة رم للوساطة . - محاسب رئيسي لدى شركة رم للوساطة . - محاسب ومحاسب رئيسي لدى شركة بترا للطيران) 2011/08/01 – 2014/12/31
السيد فادي محمدجلال حسن الكردي	مدير الوساطة	01/08/2023	1978	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية 2006	<ul style="list-style-type: none"> - حالياً مدير الوساطة لدى شركة رم للوساطة . - وسيط مالي لدى شركة رم للوساطة . - وسيط مالي لدى شركة الشروق من 2022/01/01 – 2023/07/31 . - مدير مبيعات لدى شركة الفارس .
الاتسه عريب أحمد يعقوب النجار	ضابط امتثال	2012/5/8	1973	دبلوم عالي إدارة مالية 2001	<ul style="list-style-type: none"> - ضابط امتثال لدى شركة رم للوساطة منذ 201/05/08 لغاية تاريخه. - خدمة عملاء و مسؤولية قسم المساهمين لدى شركة رم للوساطة المالية من تاريخ 2009/02/01 – 2012/05/07 - مترجمه لدى شركة العربيه للاعلام 2005 – 2008 - مساعد رئيس قسم المساهمين لدى شركة الرازي للصناعات الدوائية 1996 – 1999

رابعاً:- أسماء كبار مالكي الاسهم و عدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة
(الذين يمتلكون 5% او اكثر من رأس المال) :

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في 2025/12/31	النسبة %	عدد الأسهم كما في 2024/12/31	النسبة %
1	رزان راسم امين فخر انشاصي	341,484	14.85	-	-
2	مؤسسة تنمية أموال الأيتام	330,266	14.36	574,376	14.35
3	احمد حسن محمد جرادات	153,334	6.67	-	-
4	لمياء زيد خالد الزيد الخالد	126,175	5,48	219,436	5,48
5	سمير الياس ابراهيم فشحو	120,000	5.22	-	-

خامساً :- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

- إحتلت الشركة المرتبة 27 من أصل 48 شركة وساطة مالية مرخصة وعاملة في بورصة عمان بحصة مقدارها 32,152,193 دينار و تشكل ما نسبته 0.71% من إجمالي حجم التداول في بورصة عمان للعام 2025.

- كما إحتلت المرتبة الثانية في حجم التداول عبر الانترنت بحصة مقدارها 25,807,108 و تشكل ما نسبته 10.33% من اجمالي احجام التداول عبر الانترنت بمنافسة 24 شركة وساطه تقدم هذه الخدمة .

- تقدم الشركة خدماتها للعملاء من كافة الجنسيات و مختلف أنواع العملاء بصفتهم الطبيعيه أو الاعتبارية للاستثمار و التداول في بورصة عمان .

سادساً :- درجة الاعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسین أو محلياً و خارجياً :

لا يوجد اعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسین محلياً و خارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

سابعاً :- الحماية الحكومية او الامتيازات التي تتمتع بها الشركة او أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة او غيرها :

- لا يوجد أي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة او غيرها.

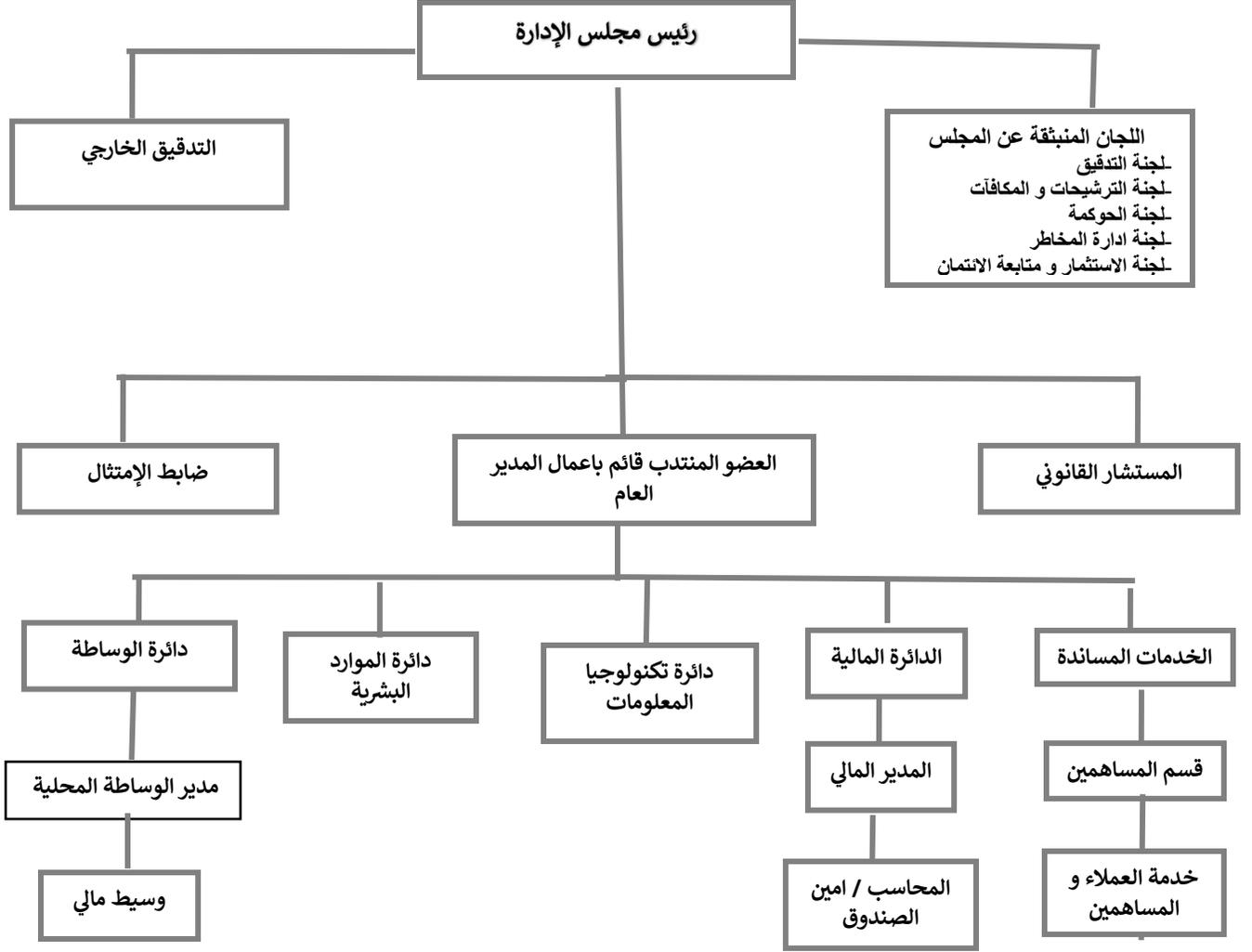
- لا يوجد أي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً :- القرارات الصادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها أو قدرتها التنافسية :

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة .

تاسعاً :- أ. الهيكل التنظيمي للشركة :



ب. عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :

عدد موظفي الشركة	المؤهل العلمي
1	ماجستير
1	دبلوم عالي
3	بكالوريوس
1	ثانوية عامة
6	اجمالي عدد الموظفين

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

- لم تقم الشركة بإجراء اي برامج تأهيل و تدريب لموظفي الشركة خلال العام 2025.

عاشراً :- المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- المخاطر التي تتعرض لها الشركة تتمثل في مخاطر الاستثمار في سوق رأس المال نتيجة تقلب أسعار الأوراق المالية وانخفاض أحجام التداول بشكل ملحوظ وذلك بفعل العديد من المؤثرات الاقتصادية والسياسية وغيرها والتي لا يمكن التنبؤ بها .

حادي عشر :- الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية :

وفيما يلي ملخص لاداء الشركه خلال عام 2025 مقارنة بالعام السابق .

2024	2025	
34,409,907	32,152,193	حجم التداول
21	27	الترتيب التنافسي
91,181	76,504	صافي العمولات المقبوضة

ثاني عشر :- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي :

- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ثالث عشر :- السلسلة الزمنية للأرباح او الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل .

البيان	2021	2022	2023	2024	2025
الأرباح او الخسائر المحققة	(251,154)	22,832	(598,050)	(716,324)	(1,172,236)
الأرباح الموزعة	لا يوجد				
صافي حقوق المساهمين	3,585,590	3,606,868	3,008,779	2,151,411	1,160,202
أسعار الأوراق المالية	1.57	0.63	0.54	0.27	0.40

رابع عشر :- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

الرقم	النسب المالية	2025	2024
1	نسبة السيولة	0.85	1.44
2	الربحية	(0.387)	(0.179)
3	العائد على حقوق المساهمين	(476.0)	(0.333)
4	نسبة المديونية	0.453	0.520
5	ربح السهم	0.00	0.00
6	مضاعف الربحية	N/A	N/A
7	القيمة الدفترية للسهم	1.16	0.54

خامس عشر :- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل :

- العمل على استكمال جميع الإجراءات القانونية والإدارية المتعلقة بزيادة رأس مال الشركة، وذلك وفقاً لبرنامج الهيكلية المعد من قبل إدارة الشركة والمقر من مجلس الإدارة، وبما ينسجم مع خطط النمو والتوسع المستقبلية.
- تحسين المركز المالي للشركة من خلال استكمال إجراءات زيادة رأس المال، بما ينعكس إيجاباً على نسب الملاءة المالية ويعزز قدرة الشركة على التوسع في أعمالها وأنشطتها الاستثمارية.
- إعداد وتنفيذ برامج وخطط تسويقية فعالة تهدف إلى استقطاب متعاملين جدد، وزيادة حجم التداول سواء الإلكتروني أو التقليدي، بما يساهم في تنشيط أعمال الشركة وتعزيز حصتها السوقية.
- العمل على استثمار السيولة النقدية الناتجة عن زيادة رأس المال بطريقة مدروسة تحقق عوائد مالية مجزية، وذلك من خلال منح تسهيلات مالية للعملاء المتعاملين مع الشركة وفق سياسات ائتمانية منضبطة، إضافة إلى استثمار جزء من أموال الشركة في الأسهم لحسابها الخاص ضمن إطار إدارة مخاطر مدروس، بما يساهم في تنشيط حركة التداول وتعظيم الإيرادات ورفع مستوى الربحية بشكل مستدام.

سادس عشر :- مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له :

بلغت أتعاب التدقيق لبيانات الشركة للسنة المالية المنتهية في تاريخ 2025/12/31 مبلغ (4,000) دينار مضاف إليها 16% ضريبة مبيعات، أي ما مجموعه (4,640) دينار .

سابع عشر :-

(أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2025/12/31	عدد الأسهم كما في 2024/12/31	ملكية واسماء الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
1	المهندس زهير هاشم شاكر خليل	رئيس المجلس	الأردنية	1,000	1,000	لا يوجد
2	السيد عنان اسعيد نمر السعيد		الأردنية	1,000	-	لا يوجد
3	السيد لطفى محمد قاسم العقرباوي	عضو	الأردنية	1,075	-	لا يوجد
4	السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير	عضو	الأردنية	1,000	-	لا يوجد
5	السيد خالد علي عبدالقادر الريماوي	عضو	الأردنية	1,000	-	لا يوجد
6	مؤسسة تنمية اموال الايتام ويمثلها : سليم احمد مصطفى الغزو	عضو	الأردنية	330,266	574,376	لا يوجد

*عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة: لا يوجد شركات مسيطر عليها من رئيس و اعضاء مجلس الادارة .

(ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا :

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2024/12/31	عدد الأسهم كما في 2023/12/31	ملكية واسماء الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
1	حمدان مصطفى فياض الفواعير	العضو المنتدب	أردني	0	1000	لا يوجد
2	انس علي احمد خشمان	المدير المالي	أردني	0	0	لا يوجد
3	فادي محمدجلال حسن الكردي	مدير الوساطة	أردني	0	0	لا يوجد

* عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب اشخاص الإدارة العليا (الزوجة والأولاد القصر فقط) : لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا.

(ج) عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب اشخاص الإدارة العليا (الزوجة والأولاد القصر فقط) :

- لا يوجد اسهم مملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية (الزوجة والابناء القصر) .

- لا يوجد مساهمة من قبل باقي أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا تمتلك أسهم في الشركة.
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية (الزوجة والابناء القصر) .

ثامن عشر :-

(أ) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
1	زهير هاشم شاكر خليل	رئيس المجلس	0	2,400	0	2,400
2	عنان اسعيد نمر السعيد	نائب الرئيس	0	2,100	0	2,100
3	لظفي محمد قاسم العقرباوي	عضو مجلس	0	1,600	0	1,600
4	حمدان مصطفى فياض الفواعير	عضو مجلس	0	3,500	0	3,500
5	خالد علي عبدالقادر الريماوي	عضو مجلس	0	200	0	200
6	مؤسسه تنميه اموال الايتام ويمثلها : سليم احمد مصطفى الغزو	عضو مجلس	0	371	0	371
7	ماهر وحيد علي القصاص	أمين سر المجلس	0	200	0	200

(ب) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها اشخاص الإدارة العليا الذين تواجدوا في الشركة خلال السنة موضوع التقرير السنوي بغض النظر عن الفترة التي امضوها لدى الشركة :

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية	الرواتب السنوية الاجمالية
1	السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير	العضو المنتدب من تاريخ 16/09/2025	0	3,500	0	0	3,500
2	السيد انس علي احمد خشمان	المدير المالي	25,270	0	0	0	25,270
3	السيد فادي محمدجلال حسن الكردي	مدير الوساطة	6,000	0	0	0	6,000
4	السيد أيهم عطا الله حسين الخصاونة	المدير العام حتى تاريخ 15/09/2025	28,711	1,700	0	0	30,411
5	السيد عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان	مدير الوساطة حتى تاريخ 15/09/2025	14,628	0	0	0	14,628

تاسع عشر :- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :

- لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

عشرون :- العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة او الشقيقة او الحليفة او رئيس مجلس الإدارة او أعضاء المجلس او المدير العام او أي موظف في الشركة أو أقاربهم :

- لا يوجد أية عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة او الشقيقة او الحليفة او رئيس مجلس الإدارة او أعضاء المجلس او المدير العام او أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

واحد و عشرون :-

(أ) مساهمة الشركة في حماية البيئة.

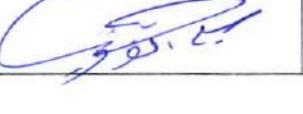
- لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

(ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي.

- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

الإقرارات :

1. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
2. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

الرقم	الاسم	المنصب	التوقيع
1	زهير هاشم شاكر خليل	رئيس المجلس	
2	عنان اسعيد نمر السعيد	نائب الرئيس	
3	حمدان مصطفى فياض الفواعير	عضو مجلس	
4	لطفى محمد قاسم العقرباوي	عضو مجلس	
5	خالد علي عبدالقادر الريماوي	عضو مجلس	
6	مؤسسه تنميه اموال الايتام ويمثلها : سليم احمد مصطفى الغزو	عضو مجلس	

- يتكون المجلس الادارة من 6 أعضاء في نهاية العام 2025 .

3. نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة اكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

المدير المالي	العضو المنتدب	رئيس مجلس الإدارة
انس علي احمد خشان	حمدان مصطفى فياض الفواعير	المهندس زهير هاشم شاكر خليل
		

تقرير الحوكمة لعام 2025

مقدمة :

تولي شركة رم للوساطة المالية اهتماما كبيرا لممارسات الحوكمة السليمة وذلك لإيمانها بأنها تعتبر جزء لا يتجزء من ثقافة الشركة كما يلتزم مجلس إدارة الشركة بتطبيق أعلى معايير الأداء المهنية على جميع نشاطات الشركة و تتبع الشركة في مجال ذلك تعليمات الحوكمة.

وقد تم إعداد هذا التقرير اعتمادا على تعليمات الحوكمة للشركات المساهمة العامه المدرجة لعام 2017 والصادرة عن هيئة الاوراق الماليه بعد موافقته مع قانون الشركات وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة. وستقوم الشركة بمراجعة هذا التقرير وتطويره من وقت لآخر وكلما اقتضت الحاجة وذلك بهدف مواكبة التغيرات في احتياجاته وتوقعاته.

كما وتوفر المعلومات للمساهمين والمستثمرين بشفافية حسب تعليمات الافصاح وبصوره دقيقه وواضحه وفي الأوقات المحددة لتمكينهم من إتخاذ قراراتهم الإستثماري .

المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لعام 2017 وقواعد حوكمة الشركات في الشركة تشكيل مجلس الاداره :

إن تشكيل مجلس الإدارة له الدور الهام في إثراء مسيرة الشركة و الحرص على مصالحها و تفعيل نشاطها بما تضمنه من شخصيات تملك المعرفة والخبرة وهي تتحمل مسؤولية تحقيق رسالة الشركة و إستدامة نجاحها و حرصاً من الشركة على الإلتزام بمعايير الممارسات السليمة الخاصة بقواعد الحوكمة فيما يتعلق بتشكيل مجلس الإدارة فقد راعت القواعد التي تم تحديدها في تعليمات حوكمة الشركات لعام 2017 .

يتألف مجلس إدارة الشركة من ستة اعضاء ويتم إنتخاب أعضاء المجلس من قبل الهيئة العامة للشركة لفترة أربع سنوات و يتمتع أعضاء مجلس الإدارة بالخبرات والمؤهلات و المعرفة بالأمور الإدارية ذات العلاقة و ملماً بالتشريعات ذات العلاقة و بحقوق و واجبات مجلس الإدارة التي تؤهل كل عضو منهم لأن يبدي رأيه في مناقشات المجلس بإستقلالية تامة, هذا كما يتم إنتخاب رئيس مجلس الإدارة من قبل أعضاء مجلس الإدارة .

أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة و تحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي او غير تنفيذي و مستقل او غير مستقل .

حالة العضوية	مستقل/ غير مستقل	تنفيذي / غير تنفيذي	إسم عضو مجلس الإدارة / الصفة
عضو حالي	مستقل	غير تنفيذي	المهندس زهير هاشم شاكر خليل / رئيس مجلس الادارة
عضو حالي من تاريخ 2025-05-22	مستقل	غير تنفيذي	السيد عنان اسعيد نمر السعيد/ نائب رئيس مجلس الادارة *
عضو حالي من تاريخ 2025-11-18	غير مستقل	غير تنفيذي	السيد خالد علي عبد القادر الريماوي *
عضو حالي من تاريخ 2025-10-22	غير مستقل	غير تنفيذي	السادة مؤسسة تنمية اموال الابتام
عضو حالي من تاريخ 2025-1-2	مستقل	تنفيذي اعتبارا من تاريخ 2025-9-16	السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير *
عضو حالي من تاريخ 2025-04-29	مستقل	غير تنفيذي	السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي
عضو مستقبلي بتاريخ 2025-11-16	مستقل	غير تنفيذي	الاستاذ زيد أحمد مفلح القطارنه / عضو مجلس إدارة
عضو مستقبلي بتاريخ 2025-10-16	مستقل	غير تنفيذي	المهندس احمد لطفي محمد السماره / عضو مجلس إدارة
اسقطت عضويتها بتاريخ 2025-05-22	مستقل	غير تنفيذي	السادة الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية / نائب رئيس مجلس الادارة *

- تم الالتزام بأحكام المادة (4/ج) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لعام 2017 و المتعلقة بالاعضاء المستقلين في مجلس الادارة بحيث ثلث اعضاء مجلس الادارة مستقلين منهم اربعة اعضاء مستقلين و عضوين غير مستقلين .
- تم تعيين السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير عضو منتدب قائم بأعمال المدير العام بتاريخ 2025-9-16 و اصبح عضو مجلس ادارة تنفيذي
- اسقطت عضوية الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية بتاريخ 2025-5-22 استناداً الى المادة 133 / أ من قانون الشركات و المادة (ج) من نفس المادة من قانون الشركات الاردني .
- تم تعيين السيد عنان اسعيد نمر السعيد عضو مجلس ادارة مستقل بمنصب نائب رئيس مجلس الادارة بتاريخ 2025-5-22 .
- تم تعيين السيد خالد علي عبد القادر الريماوي عضو مجلس ادارة لملئ المقعد الشاغر بتاريخ 2025-11-18 لحين موافقة الهيئة العامة.

ج - أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين و تحديد فيما اذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي و مستقل او غير مستقل.

اسم عضو مجلس الإدارة الإعتباري	إسم الممثل	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل/ غير مستقل	حالة العضوية
مؤسسة تنمية اموال الابطام	سليم الغزو	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي من تاريخ 2025-10-21
الشركة الأردنية لإدارة الصناديق الاستثمارية *	عنان اسعيد نمر السعيد	غير تنفيذي	مستقل	اسقطت عضويتها بتاريخ 2025-5-22

• اسقطت عضوية الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية بتاريخ 2025-5-22 استناداً الى المادة 133 / أ من قانون الشركات و المادة (ج) من نفس المادة من قانون الشركات الاردني .

د - المناصب التنفيذية في الشركة و أسماء الاشخاص الذين يشغلونها .

اسم الشخص الذي يشغل المنصب	اسم المنصب التنفيذي
حمدان مصطفى فياض الفواعير من تاريخ 2025-9-16	العضو المنتدب
أنس علي أحمد خشمان	المدير المالي
فادي محمد جلال حسن الكردي من تاريخ 2025-10-21	مدير دائرة الوساطه
أيهم عطالله حسين الخصاونه حتى تاريخ 2025-9-15	المدير العام
عثمان نبيل عبد الرووف زيدان حتى تاريخ 2025-9-15	مدير دائرة الوساطه

هـ - جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة ان وجدت .

اسم العضو	العضوية في مجالس إدارات الشركات المساهمة العامة
المهندس زهير هاشم شاكر خليل	لا يوجد عضويات أخرى للمهندس زهير خليل في الشركات المساهمة العامة
السيد عنان اسعيد نمر السعيد * اعتباراً من 2025-5-22	لا يوجد عضويات أخرى للسيد عنان السعيد في الشركات المساهمة العامة
السيد خالد علي عبد القادر الريماوي	• شركة ابعاد الاردن و الامارات للاستثمار التجاري – عضو مجلس ادارة مستقل • شركة بيت الاستثمار الاردني السعودي للتطوير و الاستثمار – ممثل عن شركة تدوير لتجارة الحديد
السيد سليم احمد مصطفى الغزو	لا يوجد عضويات أخرى للمهندس احمد السماره في الشركات المساهمة العامة
السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير	لا يوجد عضويات أخرى للمهندس احمد السماره في الشركات المساهمة العامة
السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي	لا يوجد عضويات أخرى للمهندس احمد السماره في الشركات المساهمة العامة
المهندس أحمد لطفي محمد السماره	لا يوجد عضويات أخرى للمهندس احمد السماره في الشركات المساهمة العامة
الأستاذ زيد أحمد مفلح القطارنه	لا يوجد عضويات أخرى للأستاذ زيد القطارنه في الشركات المساهمة العامة
السيد عنان اسعيد نمر السعيد / ممثل عن الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية حتى 2025-5-22 *	لا يوجد عضويات أخرى للسيد عنان السعيد في الشركات المساهمة العامة

• اسقطت عضوية الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية بتاريخ 2025-5-22 استناداً الى المادة 133 / أ من قانون الشركات و المادة (ج) من نفس المادة من قانون الشركات الاردني .

• تم تعيين السيد عنان اسعيد نمر السعيد عضو مجلس ادارة مستقل بمنصب نائب رئيس مجلس الادارة بتاريخ 2025-5-22 .

و - إسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة .

الآنسة عريب أحمد يعقوب النجار

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة .

1- لجنة التدقيق

2- لجنة الترشيحات و المكافآت

3- لجنة إدارة المخاطر

4- لجنة الحوكمة

5- لجنة الاستثمار و متابعة الائتمان

ح - اسم رئيس و أعضاء لجنة التدقيق و نبذة عن مؤهلاتهم و خبراتهم المتعلقة بالأمور المالية و المحاسبية .

اسم العضو	الصفة	نبذة عن المؤهلات و الخبرات المتعلقة بالأمور المالية و المحاسبية
السيد عنان اسعيد نمر السعيد * اعتباراً من تاريخ 2025-5-22	رئيساً	• دبلوم محاسبة و إدارة أعمال • رئيس وحدة ادارة الاستثمار والاستشارات والتحليل المالي في البنك التجاري منذ ٢٠٠٤ ولغاية ٢٠١٨ • البنك الاردني الكويتي دائرة الاستثمار ١٩٩٢-٢٠٠٤ • محاسب ومدير ادارة محافظ استثمارية وعقارية ١٩٩١-١٩٨٤ • محاسب في الكويت في مجموعة شركات ١٩٨١-١٩٨٤
السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير اعتباراً من تاريخ 2025-2-4	عضواً	• بكالوريوس قانون • مدير الرقابة الداخلية في مؤسسة تنمية اموال الايتام • مساعد تنفيذي للرقابة على الصحة العامة و الخدمات الاجتماعية في ديوان المحاسبة • مساعد تنفيذي للرقابة على الايرادات (دائرة الجمارك العامة) • رئيس مراقبة للرقابة على و زرااتي العدل و الاوقاف و على المحاكم النظامية الشرعية
السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي اعتباراً من تاريخ 2025-4-29	عضواً	• بكالوريوس محاسبة • مدير الرقابة المالية في دائرة مراقبة الشركات منذ 1986 و لغاية 2004 • مدقق داخلي 1985-1986
السيد سليم احمد مصطفى الغزو اعتباراً من تاريخ 2025-10-26	عضواً	• مدير وحدة الرقابة الداخلية في مؤسسة تنمية اموال الايتام منذ 2004
الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه تاريخ 2025-04-29 حتى	عضواً	• ماجستير القانون الدولي التجاري • حالياً مستشار قانوني في مكتب مينا للاستشارات القانونية • مستشار قانوني في شركة Exeed للصناعات - ابو ظبي (2012 - 2014) • مستشار قانوني في شركة الحديدي للمحاماة - الأردن (2008 - 2011)
السيد عنان اسعيد نمر السعيد / ممثل عن الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية حتى تاريخ 2025-5-22 *	رئيساً	• دبلوم محاسبة و إدارة أعمال • رئيس وحدة ادارة الاستثمار والاستشارات والتحليل المالي في البنك التجاري منذ ٢٠٠٤ ولغاية ٢٠١٨ • البنك الاردني الكويتي دائرة الاستثمار ١٩٩٢-٢٠٠٤ • محاسب ومدير ادارة محافظ استثمارية وعقارية ١٩٩١-١٩٨٤ • محاسب في الكويت في مجموعة شركات ١٩٨١-١٩٨٤

- اسقطت عضوية الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية بتاريخ 2025-5-22 استناداً الى المادة 133 / أ من قانون الشركات و المادة (ج) من نفس المادة من قانون الشركات الاردني .
- تم تعيين السيد عنان اسعيد نمر السعيد عضو مجلس ادارة مستقل بمنصب نائب رئيس مجلس الادارة بتاريخ 2025-5-22 .

ط - إسم رئيس و أعضاء كل من لجنة الترشيحات و المكافآت و لجنة الحوكمة و لجنة إدارة المخاطر و لجنة الاستثمار و متابعة الأتتمان:

- لجنة الترشيحات و المكافآت

الصفة	اسم العضو
رئيساً	السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير اعتباراً من تاريخ 2025-2-4
عضواً	السيد خالد علي عبد القادر الريماوي اعتباراً من تاريخ 2025-12-23
عضواً	السيد سليم احمد مصطفى الغزو اعتباراً من تاريخ 2025-10-26
عضواً	السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي حتى تاريخ 2025-8-30
عضواً	الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه حتى تاريخ 2025-10-26
عضواً	السيد احمد لطفي محمد السمارة حتى تاريخ 2025-4-29

• لجنة الحوكمة

الصفة	اسم العضو
رئيساً	السيد خالد علي عبد القادر الريماوي اعتباراً من تاريخ 2025-12-23
عضواً	السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير اعتباراً من تاريخ 2025-2-4
عضواً	السيد سليم احمد مصطفى الغزو اعتباراً من تاريخ 2025-10-26
عضواً	السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي حتى تاريخ 2025-8-30
رئيساً	الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه حتى تاريخ 2025-10-26
عضواً	المهندس احمد لطفي محمد السمارة حتى تاريخ 2025-4-29

• لجنة إدارة المخاطر

الصفة	اسم العضو
رئيساً	المهندس زهير هاشم شاكر خليل
عضواً	السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير اعتباراً من تاريخ 2025-2-4
عضواً	السيد سليم احمد مصطفى الغزو اعتباراً من تاريخ 2025-10-26
عضواً	السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي حتى تاريخ 2025-8-30
عضواً	السيد أيهم عطا الله حسين الخصاونه حتى تاريخ 2025-8-30

• لجنة الاستثمار و متابعة الائتمان

الصفة	اسم العضو
رئيساً	السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير اعتباراً من تاريخ 2025-2-4
عضواً	السيد عنان اسعيد نمر السعيد اعتباراً من تاريخ 2025-5-22 *
عضواً	السيد خالد علي عبد القادر الريماوي اعتباراً من تاريخ 2025-12-23
عضواً	السيد سليم احمد مصطفى الغزو اعتباراً من تاريخ 2025-10-26
عضواً	السيد أيهم عطا الله حسين الخصاونه حتى تاريخ 2025-8-30
عضواً	المهندس احمد لطفي محمد السماره حتى تاريخ حتى تاريخ 2025-4-29
عضواً	السيد عنان اسعيد نمر السعيد / ممثل عن الشركة الاردنية لإدارة الصناديق الاستثمارية حتى تاريخ 2025-5-22 *

• تم الالتزام باحكام المادة (6/ب) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لعام 2017 بحيث تضم كل من اللجان الدائمة لجنة التدقيق و لجنة الترشيحات و المكافآت و لجنة الحوكمة و لجنة إدارة المخاطر ثلاثة اعضاء من بينهم عضوين مستقلين و يتأس كل لجنة من اللجان الدائمة عضو مستقل .

• اسقطت عضوية الشركة الاردنية لإدارة الصناديق الاستثمارية بتاريخ 2025-5-22 استناداً الى المادة 133 / أ من قانون الشركات و المادة (ج) من نفس المادة من قانون الشركات الاردني .

• تم تعيين السيد عنان اسعيد نمر السعيد عضو مجلس ادارة مستقل بمنصب نائب رئيس مجلس الادارة بتاريخ 2025-5-22 .

ي - عدد إجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين .

• لجنة التدقيق : بلغ عدد اجتماعات لجنة التدقيق خلال السنة (4) اجتماعات و فيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع :

اسم العضو	الإجتماع الأول 2025/3/24	الإجتماع الثاني 2025/4/29	الإجتماع الثالث 2025/7/29	الإجتماع الرابع 2025/10/21
السيد عنان اسعيد نمر السعيد * اعتباراً من تاريخ 2025-5-22	-	-	حاضر	حاضر
السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير اعتباراً من تاريخ 2025-2-4	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي اعتباراً من تاريخ 2025-4-29	-	حاضر	حاضر	حاضر
السيد سليم احمد مصطفى الغزو اعتباراً من تاريخ 2025-10-26	-	-	-	-
السيد عنان اسعيد نمر السعيد / ممثل عن الشركة الاردنية لإدارة الصناديق الاستثمارية حتى تاريخ 2025-5-22 *	حاضر	حاضر	-	-
الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه حتى تاريخ 2025-04-29	غائب	حاضر	-	-

• اسقطت عضوية الشركة الاردنية لإدارة الصناديق الاستثمارية بتاريخ 2025-5-22 استناداً الى المادة 133 / أ من قانون الشركات و المادة (ج) من نفس المادة من قانون الشركات الاردني .

• تم تعيين السيد عنان اسعيد نمر السعيد عضو مجلس ادارة مستقل بمنصب نائب رئيس مجلس الادارة بتاريخ 2025-5-22 .

- لجنة الترشيحات و المكافآت : بلغ عدد اجتماعات لجنة الترشيحات و المكافآت خلال السنة اجتماعين و فيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع :

الإجتماع الثاني 2025/10/19	الإجتماع الأول 2025/4/13	اسم العضو
حاضر	حاضر	السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير اعتباراً من تاريخ 2025-2-4
-	-	السيد خالد علي عبد القادر الريماوي اعتباراً من تاريخ 2025-12-23
-	-	السيد سليم احمد مصطفى الغزو اعتباراً من تاريخ 2025-10-26
-	-	السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي حتى تاريخ 2025-08-30
حاضر	حاضر	الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه حتى تاريخ 2025-10-26
-	حاضر	السيد احمد لطفي محمد السمارة حتى تاريخ 2025-4-29

- لجنة الحوكمة : بلغ عدد اجتماعات لجنة الحوكمة خلال السنة اجتماعين و فيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع :

الإجتماع الثاني 2025/10/21	الإجتماع الأول 2025/4/10	اسم العضو
حاضر	حاضر	الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه حتى تاريخ 2025-10-26
حاضر	حاضر	السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير اعتباراً من تاريخ 2025-2-4
-	-	السيد سليم احمد مصطفى الغزو اعتباراً من تاريخ 2025-10-26
-	-	السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي حتى تاريخ 2025-8-30
-	حاضر	المهندس احمد لطفي محمد السمارة حتى تاريخ 2025-4-29

- لجنة إدارة المخاطر : بلغ عدد اجتماعات لجنة إدارة المخاطر خلال السنة اجتماعين و فيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع :

الإجتماع الثاني 2025/10/16	الإجتماع الأول 2025/4/17	اسم العضو
حاضر	حاضر	المهندس زهير هاشم شاكر خليل
حاضر	حاضر	السيد حمدان مصطفى فياض الفواعير اعتباراً من تاريخ 2025-2-4
-	-	السيد سليم احمد مصطفى الغزو اعتباراً من تاريخ 2025-10-26
-	غائب	السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي حتى تاريخ 2025-8-30
-	حاضر	السيد أيهم عطا الله حسين الخصاونه حتى تاريخ 2025-8-30

• لجنة الإستثمار و متابعة الانتمان :

لم يتم عقد اجتماعات للجنة الإستثمار و متابعة الانتمان خلال السنة بسبب تصفية محفظة الشركة بتاريخ 2021/3/31 بناء على متطلبات هيئة الاوراق المالية بموجب كتابهم الصادر و الموجه للشركة رقم 21/00113/1/3 تاريخ 2021/01/05 للحصول على ترخيص الوسيط المالي لحساب الغير في البورصات الاجنبية .

ك. - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة.

قامت لجنة التدقيق بالاجتماع مع مدقق الحسابات الخارجي اربع مرات خلال السنة و ذلك دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية العليا أو من يمثلها .

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال سنة 2025 مع بيان الأعضاء الحاضرين

اجتمع مجلس الإدارة (18) إجتماعا خلال السنة و فيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع .

اسم العضو	الإجتماع الأول	الإجتماع الثاني	الإجتماع الثالث	الإجتماع الرابع	الإجتماع الخامس	الإجتماع السادس	الإجتماع السابع	الإجتماع الثامن	الإجتماع التاسع	الإجتماع العاشر	الإجتماع الحادي عشر	الإجتماع الثاني عشر	الإجتماع الثالث عشر	الإجتماع الرابع عشر	الإجتماع الخامس عشر	الإجتماع السادس عشر	الإجتماع السابع عشر	الإجتماع الثامن عشر
المهندس زهير هاشم شاكر خليل	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد عنان السعيد نمر السعيد * اعتبارا من تاريخ 2025-5-22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
السادة مؤسسة تنمية الاموال الايتام ممثلها : السيد سليم الغزو اعتبارا من تاريخ 2025-10-21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
السيد خالد علي عبد القادر الريماوي * اعتبارا من تاريخ 2025-11-18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
السيد حمدان مصطفى الفواعير	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المهندس احمد لطفي محمد السماره حتى تاريخ 2025-10-16	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
الاستاذ زيد احمد مفلح القطارنه حتى تاريخ 2025-11-18	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
الشركة الأردنية لإدارة الصناديق لاستثمارية * ممثلها : السيد عنان السعيد حتى تاريخ 2025-5-22	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

• اسقطت عضوية الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية بتاريخ 2025-5-22 استنادا الى المادة 133/أ من قانون الشركات الاردني و المادة (ج) من نفس المادة من قانون الشركات الاردني

• تم تعيين السيد عنان اسعيد نمر السعيد عضو مجلس ادارة مستقل بمنصب نائب رئيس مجلس الادارة بتاريخ 2025-5-22 .

• تم تعيين السيد خالد عبد القادر الريماوي عضو مجلس ادارة بتاريخ 2025-11-18 لملئ المقعد الشاغر لحين موافقة الهيئة العامة .

يقر رئيس مجلس إدارة شركة رم للوساطة المالية بصحة و دقة وإكتمال المعلومات الواردة في تقرير الحوكمة للشركة للعام 2025.

رئيس مجلس الإدارة
المهندس زهير هاشم شاكر خليل

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الختامية وتقرير مدقق الحسابات المستقل

للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2025

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

<u>صفحة</u>	<u>الفهرس</u>
6 - 3	تقرير مدقق الحسابات المستقل
7	قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2025
8	قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2025
9	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2025
10	قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2025
14-11	ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة
24-15	إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2025

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم: 157/2026/60004

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة المحترمين

لشركة رم للوساطة المالية المحترمين

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة رم للوساطة المالية " مساهمة عامة محدودة " ، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2025، وكل من قائمة الدخل والشامل وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا ، وباستثناء اثر ما ورد في فقرة اساس الرأي المتحفظ، فإن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2025، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

اساس الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة " مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية " في هذا التقرير ، في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر اساماً لإبداء رأينا ، نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات .

- لم يتم اظهار الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر الخاصة باسهم شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين علما بانه تم تحويل الشركة للتصفية الاجبارية بموجب قرار البنك المركزي رقم 2024/195 بتاريخ 2025/01/26 والبالغة (982,650) سهم بقيمة "167,051" دينار.

تابع تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة رم للوساطة المالية المساهمة العامة المحدودة لعام 2025

أمور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي الامور التي ، ووفقاً لحكمنا المهني ، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية . إن هذه الامور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل ، ولتكوين رايها حولها ، وليس لغرض ابداء راياً منفصلاً حول هذه الأمور .

1- ذم عملاء الوساطة / مدينة

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
كما ورد في إيضاح رقم (3) من البيانات المالية فقد بلغت ذم عملاء الوساطة / مدينة مبلغ " 3,338,007 " دينار قبل طرح مخصص تدني الذم المدينة والبالغ " 3,329,650 " دينار ليكون صافي قيمة ذم عملاء الوساطة المدينة مبلغ " 8,357 " دينار مقابل " 743,717 " دينار لعام 2024 .	لقد قمنا أثناء عملية التدقيق لبند ذم عملاء الوساطة / مدين بالأمور التالية : - الحصول من الادارة على احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في نهاية السنة المالية . - تقييم منهجية الادارة والتأكد من مدى معقولية اقتراضات احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة . - تقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بهذا البند وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية .
ان قابلية تحصيل هذه الذم واحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة حسب معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم 9 مبني على تقديرات الادارة .	

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى . تتضمن المعلومات الأخرى جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2025 باستثناء القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات . لم يتم تزويدنا بالمعلومات الأخرى حتى تاريخ تقريرنا ، حيث من المتوقع أن يتم تزويدنا بها بعد هذا التاريخ .
إن راينا حول القوائم المالية لا يغطي المعلومات الأخرى ، ونحن لا ولن نبدي أي استنتاج توكيدي حولها .
في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ، تتمثل في مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى ، ومن خلال ذلك ، تحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق أو تبدو بأنها تحتوي أخطاء جوهرية .
عندما نطلع على المعلومات الأخرى التي لم يتم تزويدنا بها بعد وفي حال استنتاجنا وجود اخطاء جوهرية فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك لاولئك المكلفين بالحوكمة .

تابع تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة رم للوساطة المالية المساهمة العامة المحدودة لعام 2025

مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، و عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الاستمرارية، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية الشركة واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي البيانات المالية الاقتصادية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما إن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

• تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

تابع تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة رم للوساطة المالية المساهمة العامة المحدودة لعام 2025

- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هناك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة .
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة . نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق .
- لقد توصلنا وزودنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة ، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية . نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر ، أو في حالات نادرة جداً ، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا ، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها. مع الأخذ بالاعتبار ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات
جمال محمد فلاح
إجازة رقم " 285 "

mgj

المكتب العلمي
للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
2026/02/10

(24 / 6)

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2025

2024	2024 معدلة	2025		الموجودات
دينار	دينار	دينار		
829,912	829,912	757,582	2	النقد بالصندوق ولدى البنوك
743,717	743,717	8,357	3	ذمم عملاء وساطة مدينة
108,102	108,102	73,422	4	أرصدة مدينة أخرى
1,681,731	1,681,731	839,361		مجموع الموجودات المتداولة
				الموجودات غير المتداولة
272,162	272,162	167,051	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
427,513	427,513	62,000	6	تأمينات كفالات
25,000	25,000	25,000	7	المساهمة في صندوق ضمان التسوية
35,406	235,406	209,339	19 & 8	موجودات غير ملموسة
48,425	48,425	36,049	9	صافي قيمة الممتلكات والمعدات
780,721	780,721	780,721	10	موجودات ضريبية مؤجلة
1,589,227	1,789,227	1,280,160		مجموع الموجودات غير المتداولة
3,270,958	3,470,958	2,119,521		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات المتداولة
779,780	779,780	712,840		ذمم عملاء وساطة محلية دائنة
391	391	391		ذمم عملاء وساطة اجنبية دائنة
49	49	1,582	11	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
38,831	38,831	32,799		تسوية مركز ايداع الأوراق المالية
200,000	200,000	80,000		التزامات محتملة مقابل قضايا
100,496	100,496	131,707	12	أرصدة دائنة أخرى
1,119,547	1,119,547	959,319		مجموع المطلوبات المتداولة
				حقوق المساهمين
5,000,000	5,000,000	1,000,000		راس المال المصرح به
4,000,000	4,000,000	1,000,000		راس المال المدفوع
5,800	5,800	5,800		الاحتياطي الاجباري
(143,453)	(143,453)	-		احتياطي القيمة العادلة
(1,710,936)	(1,510,936)	154,402		الارباح (الخسائر) المتركمة
2,151,411	2,351,411	1,160,202	13	صافي حقوق المساهمين
3,270,958	3,470,958	2,119,521		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (20) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم

(24 / 7)



المكتب العلمي

للتدقيق والمحاسبة والاستشارات

محاسبون قانونيون

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2025

2024	2025		
دينار	دينار		
			الإيرادات
91,181	76,504		إيرادات عمولات الوساطة
104,405	8,428		إيرادات أخرى
-	3,275		إيرادات مخصصات انتفت الحاجة إليها
195,586	88,207		مجموع الإيرادات
			المصاريف
(23,668)	(37,537)		اهتلاكات وإطفاءات
(349,738)	(298,412)	14	المصاريف الإدارية والعمومية
(1,319,225)	(885,726)		مصاريف تدلي ذمم مدينة وذمم موظفين و التزامات قضايا محتملة
(1,692,631)	(1,221,675)		مجموع المصاريف
780,721	-	10	يضاف إيرادات وفورات ضريبية مؤجلة
-	(38,768)		خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة / دخل شامل
(716,324)	(1,172,236)		خسارة السنة قبل الضريبة
-	-	15	ضريبة الدخل
(716,324)	(1,172,236)		خسارة السنة بعد الضريبة
			بنود الدخل الشامل
(143,453)	(18,973)	5	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية (غير متحققة)
(859,777)	(1,191,209)		الخسارة الشاملة للسنة
(0.179)	(0.387)	16	حصة السهم المخفضة من خسارة السنة
4,000,000	3,032,604		المتوسط المرجح لعدد الأسهم

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (20) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم

(24 / 8)

شركة وم الوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة " عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2025

المجموع	الإرباح (الضائ)		الاحتياطي القسمة		الاحتياطي الإجمالي		رأس المال	
	دينار	مترابكة	العادة	دينار	دينار	دينار	دينار	
3,008,779	(994,612)	(994,612)	(2,409)	5,800	4,000,000	-	-	
(716,324)	(716,324)	-	-	-	-	-	-	
(141,044)	-	(141,044)	-	-	-	-	-	
2,151,411	(1,710,936)	(1,710,936)	(143,453)	5,800	4,000,000	-	-	
200,000	200,000	-	-	-	-	-	-	
2,351,411	(1,510,936)	(1,510,936)	(143,453)	5,800	4,000,000	-	-	
-	3,000,000	-	-	-	(3,000,000)	-	-	
(1,172,236)	(1,172,236)	-	-	-	-	-	-	
(18,973)	-	(18,973)	-	-	-	-	-	
-	(162,426)	162,426	-	-	-	-	-	
1,160,202	154,402	-	-	5,800	1,000,000	-	-	

الرصيد في 31 كانون أول 2023

خساره السنة

التغير في احتياطي القيمة المعادلة

الرصيد في 31 كانون أول 2024 (كما هو)

إثر معالجة المعيار المحاسبي الدولي (8 و 38) - إيضاح (19)

الرصيد في 31 كانون أول 2024 (معدل)

تخفيض رأس المال

خساره السنة

التغير في احتياطي القيمة المعادلة

المحول إلى الخسائر المترابكة

الرصيد في 31 كانون أول 2025

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (20) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم

(24 / 9)

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2025

2024	2025	
دينار	دينار	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(716,324)	(1,172,236)	خسارة السنة قبل الضريبة وقبل بنود الدخل الشامل
23,668	37,537	الاهتلاكات والاطفاءات
(141,044)	(18,973)	التغير في احتياطي القيمة العادلة
1,319,225	885,726	مصاريف تدني ذمم مدينة وذمم موظفين
-	(3,275)	ايرادات انتفت الحاجة اليه
(780,721)	-	ايرادات وفورات ضريبية مؤجلة
(295,196)	(271,221)	الخسارة التشغيلية
		التغير في بنود رأس المال العامل
1,744,322	66,316	ذمم عملاء الوساطة المدينة
-	365,513	تأمينات كفالات
(1,339,393)	34,680	ارصدة مدينة أخرى
(271,928)	105,111	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
130,324	(65,407)	ذمم عملاء الوساطة الدائنة واطراف ذات العلاقة
54,545	-	ارباح وخسائر عملاء وساطة اجنبية
(192,409)	-	ذمم دائنة - وسيط اجنبي
(10,465)	(6,032)	تسوية مركز ايداع الأوراق المالية
200,000	(333,407)	التزامات محتملة مقابل قضايا
(17,572)	31,211	ارصدة دائنة أخرى
2,228	(73,236)	صافي النقد من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(36,828)	-	شراء الممتلكات والمعدات
-	906	المتحصل من بيع الممتلكات والمعدات
(36,828)	906	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
(34,600)	(72,330)	التغير في رصيد النقد
864,512	829,912	النقد بداية المدة
829,912	757,582	النقد نهاية المدة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (20) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

أسس إعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الأولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

استخدام التقديرات

- إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات . وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية :
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل .

النقد بالصندوق ولدى البنوك

يمثل هذا البند النقد بالصندوق ولدى البنوك بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المترام المقطع لمقابلة أرصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم إمكانية تحصيلها بخصمها من المترام المقطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة إلى الإيرادات .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

- الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم المققطع لمقابلة أرصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم إمكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المققطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة إلى الإيرادات .

- الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الاستهلاكات المتركمة وأي خسائر ناتجة عن التذني في القيمة . تشمل التكلفة على جميع التكاليف المتعلقة مباشرة بالاقتناء أو الانشاء أو الانتاج وتفيد الاستهلاكات باستخدام طريقة القسط الثابت من اجل تخفيض تكلفة ممتلكات ومعدات على مدار اعمارها الانتاجية في قائمة الدخل باستثناء الممتلكات قيد الانشاء ويتم الاستهلاك بنسب مئوية تتراوح بين 15 % - 20 % .

يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة مسبقاً ، فإنه يتم تسجيل التغير في التقدير في قائمة الدخل باعتباره تغير في التقديرات .

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا تكون هناك منافع اقتصادية متوقعة من استخدامه او من التخلص منها .

- الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل مؤدي الخدمة أو لم تتم .

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

تحقق الإيرادات

تقوم الشركة بالاعتراف بالإيراد حسب معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (15) بالقيمة العادلة للمقابل المستلم عند إصدار الفاتورة .
يتم اثبات إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .

القيمة العادلة

إن أسعار الاغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية .
في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :
- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لإدارة مالية مشابهة لها إلى حد كبير .
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في إدارة مالية مشابهة لها .
- نماذج تسعير الخيارات
تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية ، وفي حال وجود أدوات مالية يتعثر قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه ويتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

المخصصات -

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل أن تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات ، ويتم بتاريخ المركز المالي مراجعة المخصصات المقطوعة وتعديلها بناء على آخر المعلومات المتوافرة لدى الإدارة .

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية -

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

التدني في الموجودات المالية -

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها . في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة العادلة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة ، يتم إثبات قيمة الانخفاض في قائمة الدخل الشامل .

ضريبة الدخل -

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقاً لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على أساس الربح المعدل .

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2025

-1 الايضاح العام

- تأسست شركة رم للوساطة المالية (شركة الصفوة للاستثمارات المالية - سابقاً) بتاريخ 05 أيلول 2005 كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (10698). وبتاريخ 17 آب 2008 تمت الموافقة على تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة، حيث سجلت تحت الرقم (457) في سجل الشركات المساهمة العامة. و قد تم خلال عام 2025 تخفيض راس مال الشركة المصرح به و المدفوع ليصبح 1 مليون دينار / سهم بدلا من 4 مليون دينار / سهم مدفوع و 5 مليون دينار / سهم مصرح به (ايضاح رقم 13).

- تم اقرار البيانات المالية من قبل مجلس ادارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2026/02/10 .

- غايات الشركة

- الوساطة المالية .
- الاستشارات المالية .

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2025

2- النقد بالصندوق ولدى البنوك

2024	2025	البيان
دينار	دينار	
11,205	903	نقد وشيكات بالصندوق
818,160	749,827	نقد لدى البنوك اشعار عملاء
391	673	نقد لدى البنوك اشعار عملاء اجنبي
156	6,179	نقد لدى البنوك
829,912	757,582	المجموع

3- ذمم عملاء الوساطة مدينة

2024	2025	البيان
دينار	دينار	
3,243,717	3,175,082	ذمم عملاء الوساطة / محلي
160,606	162,925	ذمم عملاء وساطة / اجنبي
(2,500,000)	(3,166,725)	ينزل مخصص تدني قيمة الذمم المدينة / المحلية
(160,606)	(162,925)	ينزل مخصص تدني قيمة الذمم المدينة / الاجنبية
743,717	8,357	المجموع

- إن الحركة الحاصلة على مخصص تدني قيمة الذمم المدينة خلال السنة كما يلي :

2024	2025	البيان
دينار	دينار	
1,550,000	2,660,606	الرصيد بداية العام
1,110,606	672,319	الإضافات
-	(3,275)	التعديلات (مخصص انتفت الحاجة اليه)
2,660,606	3,329,650	الرصيد في نهاية العام

شركة رم للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2025

4- أرصدة مدينة أخرى

2024	2025	البيان
دينار	دينار	
43,786	47,185	ذمم مدينة أخرى
64,316	26,237	مصاريف مدفوعة مقدماً
108,102	73,422	المجموع

5- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

2024	عدد الاسهم	2025	عدد الاسهم	البيان
دينار	2024	دينار	2025	
186,291	982,650	167,051	982,650	شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين
190	1,000	-	-	شركة مجموعة العصر م.ع.م
85,681	1,717,400	-	-	مجموعة رم للنقل و الاستثمار السياحي
272,162		167,051		المجموع

6- تأمينات كفالات

2024	2025	البيان		
البنك	البنك			
قيمة الكفالة	دينار	دينار		
البنك الاستثماري	160,000	32,000	32,000	تأمين كفالة هيئة الأوراق المالية
البنك الاستثماري	75,000	30,000	30,000	تأمين كفالة مركز ايداع الأوراق المالية
البنك التجاري الأردني	500,000	365,513	-	تأمين كفالة الرخصة الأجنبية
		427,513	62,000	المجموع

7- المساهمة في صندوق ضمان التسوية

- يمثل هذا الرصيد قيمة المساهمة النقدية المترتبة على الشركة وفقاً لمتطلبات مركز إيداع الأوراق المالية لصالح صندوق ضمان التسوية .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2025

8- موجودات غير ملموسة

المجموع	برامج كمبيوتر	البرمجيات		رخصة التداول	التكلفة
		والموقع	دينار		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
106,735	38,844	17,891	50,000	50,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2024
200,000	-	-	200,000	200,000	* اثر معالجة المعيار المحاسبي الدولي (8 و 38) (ايضاح 19)
306,735	38,844	17,891	250,000	250,000	الرصيد في 31 كانون ثاني 2024 (معدل)
-	-	-	-	-	إضافات
306,735	38,844	17,891	250,000	250,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2025
					الإطفاء
71,329	31,970	9,359	30,000	30,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2024
26,067	2,947	3,120	20,000	20,000	إطفاءات العام
97,396	34,917	12,479	50,000	50,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2025
209,339	3,927	5,412	200,000	200,000	* صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2025
235,406	6,874	8,532	220,000	220,000	صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2024 (معدل)
35,406	6,874	8,532	20,000	20,000	صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2024

* قامت الشركة بإعادة عرض و تعديل بعض القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024، وذلك تطبيقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (8) (السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (38) (الأصول غير ملموسة). وقد شمل هذا التعديل إعادة إثبات رخصة التداول كأصل غير ملموس بمبلغ 200 ألف دينار.

9- الممتلكات والمعدات

المجموع	أجهزة مكتبة		أثاث ومفروشات		التكلفة
	وكمبيوتر	دينار	وديكورات	دينار	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
207,145	100,665	106,480	106,480	106,480	الرصيد في 31 كانون الأول 2024
-	-	-	-	-	إضافات
(1,632)	(1,632)	-	-	-	الاستبعادات
205,513	99,033	106,480	106,480	106,480	الرصيد في 31 كانون الأول 2025
					مجموع الاستهلاك المتراكم
158,720	87,680	71,040	71,040	71,040	الرصيد في 31 كانون الأول 2024
11,470	3,346	8,124	8,124	8,124	استهلاك العام
(726)	(726)	-	-	-	الاستبعادات
169,464	90,300	79,164	79,164	79,164	الرصيد في 31 كانون الأول 2025
36,049	8,733	27,316	27,316	27,316	صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2025
48,425	12,985	35,440	35,440	35,440	صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2024

- تتبع الشركة في استهلاك ممتلكاتها ومعداتاها طريقة القسط الثابت وحسب الحياة العملية المتدرة لهذه الممتلكات والمعدات وبنسب مئوية تتراوح من (15%) - (20%).

10- موجودات ضريبية مؤجلة

- قامت الشركة باحتساب وإثبات موجودات ضريبية مؤجلة بمبلغ 780,721 دينار، وذلك عن الفروقات المؤقتة القابلة للخصم والخسائر الضريبية المرحلة عن الفترة الممتدة من عام 2018 وحتى عام 2024، وذلك استناداً إلى تقديرات الإدارة وفقاً لكتاب المستشار الضريبي للشركة.

- وقد تم إثبات هذه الموجودات الضريبية المؤجلة تطبيقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (12) «ضرائب الدخل»، والذي يتطلب الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة إلى الحد الذي يُرجَّح معه توفر أرباح خاضعة للضريبة مستقبلاً يمكن استخدامها للاستفادة من تلك الموجودات.

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2025

11- ذمم أطراف ذات علاقة دائنة

<u>2024</u>	<u>2025</u>	البيان
دينار	دينار	
34	-	أعضاء مجلس الإدارة / ذمم وساطة مالية
15	1,582	ذمم الموظفين
<u>49</u>	<u>1,582</u>	المجموع

12- أرصدة دائنة أخرى

<u>2024</u>	<u>2025</u>	البيان
دينار	دينار	
48,959	56,525	ذمم دائنة أخرى
43,663	62,930	ذمم موظفين دائنة
7,874	12,252	امانات أخرى
<u>100,496</u>	<u>131,707</u>	المجموع

(24 / 19)

شركة وم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2025

13- حقوق المساهمين

- رأس مال الشركة

- خلال عام 2025، قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 29 نيسان 2025 الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ 2,700,000 دينار/سهم ليصبح 2,300,000 دينار/سهم بدلاً من 5,000,000 دينار/سهم، وذلك على النحو التالي:

- تخفيض مبلغ 1,000,000 دينار/سهم من رأس المال المصرح به ، ليصبح 4,000,000 دينار/سهم بدلاً من 5,000,000 دينار/سهم.

- تخفيض 1,700,000 دينار/سهم من رأس المال المكتتب به والمدفوع لإطفاء جزء من الخسائر المتراكمة البالغة 1,710,936 دينار كما في 31 كانون الأول 2024، ليصبح رصيد الخسائر المتراكمة 10,936 دينار.

- وقد تم استكمال الإجراءات القانونية المتعلقة بهذا التخفيض بتاريخ 2 تموز 2025، وبذلك أصبح رأس مال الشركة المدفوع بعد التخفيض 2,300,000 دينار.

- كما قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 30 تشرين الثاني 2025 الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع والبالغ 2,300,000 دينار/سهم بمبلغ 1,300,000 دينار/سهم ، وذلك لإطفاء جزء من الخسائر المتراكمة البالغة 1,306,896 دينار كما في 30 أيلول 2025، ليصبح رصيد الخسائر المتراكمة 6,896 دينار. و ليصبح رأس مال الشركة المصرح به و المدفوع 1,000,000 دينار /سهم.

وقد صدرت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين على هذا التخفيض بتاريخ 12 كانون الثاني 2026، وتم استكمال الإجراءات القانونية بتاريخ 13 كانون الثاني 2026. و تم عكس هذا الاثر على البيانات المالية لعام 2025.

- الاحتياطي اجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة (10%) خلال السنة والسنوات السابقة على أن لا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الاحتياطي رأس مال الشركة. وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجمالي على أن يُعاد بناؤه.


التدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون

- الاحتياطي الاختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية بنسبة لا تتجاوز 20 % منها ، ويجوز استخدام هذا الاحتياطي لأغراض الشركة أو توزيعه على الشركاء كإرباح في حال عدم استخدامه لتلك الأغراض.

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2025

14- المصاريف الإدارية والعمومية

2024	2025	البيان
دينار	دينار	
145,469	117,591	الرواتب والأجور وملحقاتها
18,733	27,847	إيجارات
39,250	37,598	رسوم واشتراكات
22,403	25,926	أتعاب مهنية
22,799	22,409	مصاريف بنكية
24,000	16,000	مصاريف تطوير الاعمال
29,700	13,638	بدل حضور جلسات مجلس الادارة
689	9,517	مصاريف قضايا
7,609	8,659	تأمين صحي
7,062	5,527	بريد وهاتف وانترنت
4,006	3,940	مياه وكهرباء
3,318	3,826	ضيافة ونظافة
17,193	2,013	متنوعة
2,247	1,542	قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
1,210	1,212	مواصلات
381	637	دعاية و اعلان
580	530	مصاريف اخطاء التداول
3,089	-	مصاريف سفر
349,738	298,412	المجموع

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2025

15- الوضع الضريبي

- قامت الشركة بالانتهاء من مناقشة ملفها لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام 2021.
- كما قامت الشركة بتسليم كشف التقدير الذاتي للاعوام 2022 و 2023 و 2024 ضمن المهلة القانونية.
- وفيما يلي احتساب ضريبة الدخل لعام 2025 مقارنة مع عام 2024 :

2024	2025	البيان
دينار	دينار	
(716,324)	(1,172,236)	خسارة السنة
1,319,225	885,726	يضاف مصاريف تدني ذمم مدينة وذمم موظفين
(780,721)	-	إيرادات وفورات ضريبية مؤجلة
-	(3,275)	يطرح إيرادات مخصصات انتفت الحاجة اليها
<u>(177,820)</u>	<u>(289,785)</u>	إجمالي الدخل الخاضع (الخسائر)
-	-	ضريبة الدخل 24%
-	-	المساهمة الوطنية

16- ربحية السهم الاساسية والمنخفضة

2024	2025	البيان
دينار	دينار	
(716,324)	(1,172,236)	خسارة السنة بعد الضريبة
4,000,000	3,032,604	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
دينار / سهم	دينار / سهم	
<u>(0.179)</u>	<u>(0.387)</u>	خسارة السهم الاساسية والمنخفضة

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2025

17- التزامات محتملة

- على الشركة بتاريخ المركز المالي الالتزامات المحتملة التالية :
- كفالات بنكية صادرة لصالح مركز إيداع الأوراق المالية بمبلغ " 75,000 " دينار وتأميناتها " 30,000 " دينار .
 - كفالات بنكية صادرة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ " 160,000 " دينار وتأميناتها " 32,000 " دينار .

18- الوضع القانوني

هناك قضايا مقامة على الشركة من الغير وكذلك قضايا مقامة من الشركة على الغير نتيجة مطالبات مالية.

19- تعديل البيانات المالية لعام 2024

- قامت الشركة خلال عام 2025 بإعادة عرض و تعديل بعض بنود القوائم المالية لعام 2024، وذلك نتيجة إعادة تسجيل رخصة التداول كأصل غير ملموس بعد أن كانت قد أطفئت بالكامل في عام 2006. وقد تمت معالجة هذا التعديل بأثر رجعي وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (8) «السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء» ومعيار المحاسبة الدولي رقم (38) «الأصول غير الملموسة.
- ونتج عن إعادة التسجيل زيادة في بند الأصول غير الملموسة وقد تم إثبات الأثر التراكمي الناتج عن هذا التعديل ضمن بند الخسائر المتراكمة في قائمة التغيرات في حقوق الملكية.
- وقد تم إعادة عرض أرقام المقارنة حيثما كان ذلك مطلوباً لضمان قابلية المقارنة والالتزام بمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، دون أن يكون لذلك أي أثر على التدفقات النقدية للشركة.
- وفيما يلي ملخص لأثر إعادة العرض على القوائم المالية:

البيان	قبل التعديل	اثر التعديل	بعد التعديل
الأصول غير الملموسة / رخصة تداول	-	زيادة 200,000 دينار	200,000
الخسائر المتراكمة نهاية عام 2024	1,710,936	نقصان 200,000 دينار	1,510,936
اجمالي حقوق الملكية	-	زيادة 200,000 دينار	-
صافي الربح (الخسارة) للسنة الحالية	-	لا يوجد اثر	-

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2025

20- إدارة المخاطر والادوات المالية

أ- القيمة العادلة

ان القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المالية تساوي تقريباً قيمتها العادلة .

ب- مخاطر رأس المال

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ج- مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطرة الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة او التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الاجنبي.
- تنشأ مخاطرة سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الاجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات اسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- تم ادارة هذه المخاطر عن طريق اجراءات خاصة باسعار الصرف الاجنبي.
- ان معظم التعاملات بالعملة الاجنبية تتمثل في المعاملات بالدولار الأمريكي حيث ان سعر صرف الدينار الاردني ثابت بالنسبة للدولار الأمريكي.

د- مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطرة الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة او التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق .
- تنشأ مخاطرة سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الاقتراض او الإيداع في البنوك.
- تتم ادارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين ارصدة اسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة .
- ان المنشأة غير معرضة لمخاطرة سعر الفائدة .

هـ- مخاطرة السعر الأخرى

- هي المخاطرة الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة او التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في اسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطرة سعر الفائدة او مخاطرة سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية او الجهة التي اصدرتها ، او عوامل تؤثر على جميع الادوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الاستثمارات في ادوات حقوق الملكية.

و- مخاطر الائتمان

- هي المخاطرة الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف اداء المالية من القيام بتنفيذ التزاماته .
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان ، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

Rum Financial Brokerage

"Public Shareholding Limited Company"

Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

The Financial Statements & Independent Auditor's Report

for the Year Ended December 31, 2025

Rum Financial Brokerage

"Public Shareholding Limited Company"

Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

	<u>Page</u>
Independent Auditor's Report	3-5
Statement of Financial Position as at 31 December 2025	6
Statement of Comprehensive Income for the Year Ended 31 December 2025	7
Statement of Changes in Shareholders' Equity for the Year Ended 31 December 2025	8
Statement of Cash Flows for the Year Ended 31 December, 2025	9
Accounting Policies	10-12
Notes to the Financial Statements for 2025	13-22

Ref No. : 60004/2026/157

Independent Auditors' Report

To the General Assembly of
Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Qualified Opinion

We have audited the financial statements of Rum Financial Brokerage Company "Public Shareholding Limited Company", which consist of the statement of financial position as at 31st of December 2025, as well as the statements of Comprehensive income, statement of changes in Shareholder equity and statement of cash flows for the year then ended, and the related notes to the financial statements including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, except for the effects of the matters described in the Basis for Qualified Opinion paragraph the accompanied financial statements are fairly presented through its financial position, comprehensive income, and cash flows as at 31st of December 2025, in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS).

Basis for Qualified Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. In conducting our review, we have complied with the independence requirements in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code.

- The financial assets at fair value through other comprehensive income related to the company sock shares of Arab Union International Insurance Company have not been presented at fair value. noted that the company was placed under compulsory liquidation pursuant to the Central Bank's Resolution No. 195/2024 dated January 26, 2025. The holdings shares is 982,650 with a value of 167,051 JD.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

(3/22)

Independent Auditors' Report1-Accounts receivable - financial brokerage clients:

Description of the significant audit matters	How the significant audit matter is addressed in our audit
<ul style="list-style-type: none"> - Reference to Note No. (3) of the financial statements, the Accounts receivable - financial brokerage clients were "3,338,0079 " JD before the provision for accounts receivable which total " 3,329,650 " JD, so the net value of Accounts receivable - financial brokerage clients totaled " 8,357 " JD, compared to" 743,717 " JD in 2024. - The collectability of these receivables and the calculation of the provision for expected credit losses according to IFRS (9) is based on management estimates 	<p>During our audit of Accounts receivable - financial brokerage clients' accounts, we have performed the following:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Evaluate the adopted management methodology for determining the provision's value. - Evaluate the management methodology and ensure the reasonableness of expected credit losses calculation. - Evaluate the completeness and correctness of disclosures relevant to this item and monitor compliance with the disclosure requirements of the IFRS.

Other information

Management is responsible for other information. Other information includes all information stated in the annual report of the company in 2025, except for the financial statements and the auditor's report. No other information has been provided to us up to the date of our report, as it is expected to provide us with other information after this date.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information, and we do not and will not express any assurance conclusion thereon. In auditing the financial statement, our responsibility involves reading the other information, through which we are to determine whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or the knowledge we have obtained during the auditing process, or whether it appears to contain material misstatements.

When we review other information that has not yet been provided to us, and if we conclude that there are material misstatements, we must report that to those charged with governance.

Management's Responsibilities and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion.

(4/22)

Independent Auditors' Report

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtaining sufficient and suitable auditing evidence on the financial information of the entities or business activities within the group in order to express an opinion on the financial statement. We are responsible for directing, supervising, and completing the audit of the group, and we remain absolutely responsible for the auditor's report.
- We have communicated with the persons in charge of governance with a statement of our compliance with the requirements of professional conduct related to independence, and have informed them of all relations and other matters that may affect our independence and the precautions, if any.
- With the matters communicated to those in charge of governance, we identified the most important matters in the audit of the financial statements for the current year and are therefore the primary audit matters. We describe these matters in our report unless there is a law or legislation that prevents disclosure of this matter, or in very rare cases, in which we decide not to disclose that matter in our report, because there are negative effects expected to outweigh the public benefit from these disclosures.

Report on Legal Requirements

The Company has proper accounting records that are, in all material respects, consistent with the accompanying financial statements; accordingly, we recommend approving these financial statements. after considering the matters stated in the Basis for the Qualified Opinion paragraph.

Amman- The Hashemite Kingdom of Jordan
10 / 02 /2026

Scientific Office for Auditing, Accounting & Consulting
Jamal Mohammed Falah
License No. "285"

(5 / 22)

mgi Scientific Office
for Auditing, Accounting
& Consulting
Public Accountants

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Statement of Financial Position as at 31 December, 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024 Ajusted</u>	<u>2024</u>
<u>Assets</u>		<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>
<u>Current Assets</u>				
Cash on hand & at banks	2	757,582	829,912	829,912
Accounts receivable - financial brokerage clients	3	8,357	743,717	743,717
Other debit balances	4	73,422	108,102	108,102
Total Current Assets		839,361	1,681,731	1,681,731
<u>Non-current Assets</u>				
Financial assets at the fair value through other comprehensive income	5	167,051	272,162	272,162
Guarantees insurance	6	62,000	427,513	427,513
Contributions to settlement guarantee fund	7	25,000	25,000	25,000
Intangible assets	8&19	209,339	235,406	35,406
Net Property and equipment	9	36,049	48,425	48,425
Deferred Tax Assets	10	780,721	780,721	780,721
Total Non-current Assets		1,280,160	1,789,227	1,589,227
Total Assets		2,119,521	3,470,958	3,270,958
<u>Liabilities and Shareholder Equity</u>				
<u>Current Liabilities</u>				
Accounts payable - local brokerage clients		712,840	779,780	779,780
Accounts payable - foreign Brokerage clients		391	391	391
Due to related parties	11	1,582	49	49
Securities depository center settlement		32,799	38,831	38,831
Contingent liabilities related to lawsuits		80,000	200,000	200,000
Other credit balances	12	131,707	100,496	100,496
Total Current Liabilities		959,319	1,119,547	1,119,547
<u>Shareholders Equity</u>				
Authorized capital		1,000,000	5,000,000	5,000,000
Paid capital		1,000,000	4,000,000	4,000,000
Compulsory reserve		5,800	5,800	5,800
Fair value reserve		-	(143,453)	(143,453)
Retained profit (losses)		154,402	(1,510,936)	(1,710,936)
Shareholder Equity	13	1,160,202	2,351,411	2,151,411
Total Liabilities and Shareholder Equity		2,119,521	3,470,958	3,270,958

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

(6 / 22)

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Statement of Comprehensive Income for the Year Ended 31 December, 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> <u>JD</u>	<u>2024</u> <u>JD</u>
<u>Revenues</u>			
Brokerage commission revenues		76,504	91,181
Other revenues		8,428	104,405
Reversal of provisions		3,275	-
Total Revenues		88,207	195,586
<u>Expenses</u>			
Depreciations and amortizations		(37,537)	(23,668)
Administrative and general expenses	14	(298,412)	(349,738)
Impairment of receivables expense & employees receivable & contingent legal liabilities		(885,726)	(1,319,225)
Total Expenses		(1,221,675)	(1,692,631)
Deferred tax revenues	10	-	780,721
Realized losses of financial assets at fair value		(38,768)	-
Loss for the Year Before Tax		(1,172,236)	(716,324)
Income tax	15	-	-
Loss for the Year After Tax		(1,172,236)	(716,324)
<u>Comprehensive Income Items</u>			
Change in fair value for financial assets (Unrealized)	5	(18,973)	(143,453)
Comprehensive loss for the Year		(1,191,209)	(859,777)
		<u>JD / Fils</u>	<u>JD / Fils</u>
Losses Per Share (Basic and Diluted)	16	(0.387)	(0.179)
Weighted Average For Shares Number		3,032,604	4,000,000

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

(7 / 22)

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of Changes in Shareholder Equity for the Year Ended 31 December, 2025

	<u>Capital</u>		<u>Compulsory Reserve</u>		<u>Fair Value Reserve</u>		<u>Retained profit (losses)</u>		<u>Total</u>	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance at 31 December 2023	4,000,000	-	5,800	(2,409)	(994,612)	3,008,779				
Loss for the year	-	-	-	-	(716,324)	(716,324)				
Change in the fair value reserve	-	-	-	(141,044)	-	(141,044)				
Balance at 31 December 2024 (As it is)	4,000,000	-	5,800	(143,453)	(1,710,936)	2,151,411				
Effect of applying International Accounting Standards (IAS 8 and IAS 38) – (Note 19)	-	-	-	-	200,000	200,000				
Balance at 31 December 2024 (Adjusted)	4,000,000	-	5,800	(143,453)	(1,510,936)	2,351,411				
Capital Reduction	(3,000,000)	-	-	-	3,000,000	-				
Loss for the year	-	-	-	-	(1,172,236)	(1,172,236)				
Change in the fair value reserve	-	-	-	(18,973)	-	(18,973)				
Transferred to Accumulated Losses	-	-	-	162,426	(162,426)	-				
Balance at 31 December 2025	1,000,000	-	5,800	-	154,402	1,160,202				

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

(8 / 22)

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Statement of Cash Flows for the Year Ended 31 December, 2025

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
<u>Cash Flow from Operating Activities</u>		
Loss for the year befor tax and other comprehensive income	(1,172,236)	(716,324)
Depreciation and amortization	37,537	23,668
Change in fair value reserve	(18,973)	(141,044)
Impairment of receivables expense & employees receivable & contingent legal liabilities	885,726	1,319,225
Reversal of provisions	(3,275)	-
Deferred tax revenues	-	(780,721)
Operational losses	(271,221)	(295,196)
<u>Changes in the Working Capital Items</u>		
Accounts receivable - financial brokerage clients	66,316	1,744,322
Guarantees insurance	365,513	-
Other debit balances	34,680	(1,339,393)
Financial assets at the fair value through comprehensive income	105,111	(271,928)
Accounts payable - local brokerage clients & related parties	(65,407)	130,324
Pofit and losses from foreign brokerage clients	-	54,545
Accounts payable - foreign Brokerage	-	(192,409)
Securities depository center settlement	(6,032)	(10,465)
Contingent liabilities related to lawsuits	(333,407)	200,000
Other credit balances	31,211	(17,572)
Net cash flows from (used in) operating activities	(73,236)	2,228
<u>Cash Flow from Investing Activities</u>		
Purchase of Property and equipment	-	(36,828)
Proceeds from the sale of property and equipment	906	-
Net cash flows from (used in) investing Activities	906	(36,828)
Changes in cash flows	(72,330)	(34,600)
Cash and cash equivalent at the beginning of the year	829,912	864,512
Cash and cash equivalent at the end of the year	757,582	829,912

The accompanying notes are an integral part of these financial statements
(9 / 22)

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Accounting Policies

Basis of Preparing the Financial Statements

- The company's financial statements have been prepared in accordance with the standards issued by the International Accounting Standards Board and the interpretations issued by the Committee for Interpretations of Initial Financial Reporting arising from the International Accounting Standards Board.
- The financial statements have been prepared based on the historical cost principle, except for financial assets, which are presented at fair value.
- The accounting policies followed in the preparation of the financial statements are consistent with the policies followed in the previous year.
- The Jordanian Dinar (JD) is the currency used for presenting the financial statements, which represents the company's functional currency.

Use of Estimates

Preparing financial statements and applying accounting policies require the Management of the Company to make some estimates and suppositions that may affect the financial statements and the accompanying notes. Such estimates are based on assumptions of different accuracy and certainty. Therefore, actual results in the future may differ from the Management's estimates due to the variations in conditions and circumstances of these assumptions.

Below are the most important estimates applied in the preparation of the financial statements

- Management periodically reevaluates the useful life of tangible assets to calculate the annual depreciation based on the general condition of those assets and estimated useful life in the future. The impairment loss (if any) is taken in the income statement.
- Management periodically reviews financial assets that are presented at cost to estimate any impairment in value and are stated in the statement of income.
- The Management of the Company estimates the value of the provision for bad debts taking into consideration the possibility of collecting such liabilities.

Cash and cash equivalent

Are represented by cash on hand and at banks and they do not involve risks of change in their value.

Accounts Receivable

Accounts receivable is reflected at cost after deducting the provision for bad debts. Debts are written off when there is subjective evidence of the possibility of not collecting liabilities. The collected amounts from written-off debts are added to the revenues.

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Accounting Policies

Properties & Equipment

Property and equipment are stated at historical cost after decreasing the accumulated depreciation and any losses arising from impairment. The cost includes the direct costs of acquisition, construction, or production. Depreciation is recorded using the straight-line method to reduce the cost of property and equipment over its useful life span in the income statement, except for property under construction, and the depreciation percentages range from 15% to 20%.

The useful life of property and equipment is reviewed at the end of each year. If the expectations of the useful life differ from the previously prepared estimates, then such change is recorded in the income statement and considered as an estimate change.

Property and equipment are excluded upon disposal or when there are no economic benefits expected from its use or disposal.

Accounts Payable and Accruals

Accounts payable and accruals are recognized after taking advantage of the provided services for the Company, whether they were claimed by the supplier or not.

Revenue Recognition

The company recognizes the revenue in accordance with International Financial Reporting Standard No. (15) At the fair value of the consideration received when issuing the invoice.

Interest income is recognized on a time basis that reflects the actual return on the asset.

Fair Value

Closing prices (purchase of assets/sale of liabilities) at the date of the financial statements in active markets represent the fair value of financial instruments with market prices.

If no quoted prices are available, there is no active trading for some financial instruments, or the market is not active, its fair value is estimated in several ways, including:

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Company"
Amman- The Hashemite Kingdom of Jordan
Accounting Policies

- Comparing it with the current market value of a financial department that is very similar to it.
- Analyzing future cash flows and discounting the expected cash flows at a rate used in similar financial management.
- Options pricing models.

The previously mentioned valuation methods aim to obtain a fair value that reflects market expectations and takes into account market factors and any expected risks or benefits when estimating the value of financial instruments. And in case there are unreliably measured financial instruments they will appear at cost after any impairment in their value.

Offset

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount is reflected in the financial statements upon the availability of legally binding rights, and when they are settled on the setoff basis or when assets realization and liabilities settlements take place at the same time.

Provisions

The Provisions are recognized when the company is under a (legal or expected) obligation resulting from a previous event and the payment of the obligations is probable. Its value may be measured reliably.

Date of Financial Assets Recognition

The purchase and sale of financial assets are recognized on the trade date (the date on which the Company commits to sell or purchase the financial asset.)

Impairment of Financial Assets

The company reviews the value of the financial assets stated in the company's records at the date of the financial statements to determine if there are indications for impairment in their value. In case of such indications, the recoverable fair value of the assets is estimated to define the impairment loss.

Income Tax

The company is subject to the Income Tax Law, its subsequent amendments, and the instructions issued by the Income Tax Department in the Hashemite Kingdom of Jordan, And the redemption is made according to the accrual principle, whereby the income tax provision is calculated on the adjusted profit basis.

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Financial Statements for 2025

1- **General:**

- Rum Financial Brokerage Company (formerly Al Safwa Financial Investments Company) was established on September 5, 2005, as a limited liability company under registration number (10698). On August 17, 2008, approval was granted to convert the company into a public shareholding company, registered under number (457) in the public shareholding companies register. In 2025, the company's authorized and paid capital was reduced to 1 million JD/share, instead of 4 million JD/share paid and 5 million JD/share authorized (Note No. 13).

- The accompanying financial statements were approved by the Board of Directors on 10/02/2026

- **Objectives of the Company:**

- Financial brokerage.
- Financial consultancy.

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Financial Statements for 2025

2- Cash on hand & at banks

<u>Description</u>	<u>2025</u> <u>JD</u>	<u>2024</u> <u>JD</u>
Cash & cheques on hand	903	11,205
Cash at banks/ client notes	749,827	818,160
Cash at banks/ client notes/ foreign	673	391
Cash at banks	6,179	156
Total	<u>757,582</u>	<u>829,912</u>

3- Accounts receivable - financial brokerage clients

	<u>2025</u> <u>JD</u>	<u>2024</u> <u>JD</u>
Accounts receivable - local financial brokerage clients	3,175,082	3,243,717
Accounts receivable - foreign financial brokerage clients	162,925	160,606
Less provision for impairment of accounts receivable / local	(3,166,725)	(2,500,000)
Less provision for impairment of accounts receivable / forgin	(162,925)	(160,606)
Total	<u>8,357</u>	<u>743,717</u>

- The movement on the provision of impairment of accounts receivable during the year was as follows:

	<u>2025</u> <u>JD</u>	<u>2024</u> <u>JD</u>
Balance at the beginning of the year	2,660,606	1,550,000
Additions	672,319	1,110,606
Reversal of provision	(3,275)	-
Total	<u>3,329,650</u>	<u>2,660,606</u>

4- Other debit balances

	<u>2025</u> <u>JD</u>	<u>2024</u> <u>JD</u>
Other receivables	47,185	43,786
Prepaid expenses	26,237	64,316
Total	<u>73,422</u>	<u>108,102</u>

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Financial Statements for 2025

5- Financial Assets at Fair Value through Other Comprehensive Income

	<u>Number of Shares 2025</u>	<u>2025 JD</u>	<u>Number of Shares 2024</u>	<u>2024 JD</u>
Arab Union International Insurance Co.	982,650	167,051	982,650	186,291
Century group Co.	-	-	1,000	190
Rum Group for Transport and Tourism Investment	-	-	1,717,400	85,681
Total		<u>167,051</u>		<u>272,162</u>

6- Guarantees Insurance

	<u>2025 JD</u>	<u>2024 JD</u>	<u>Guarantee Value</u>	<u>Bank</u>
Securities Commission guarantee insurance	32,000	32,000	160,000	Investment Bank
Securities Depository Center guarantee insurance	30,000	30,000	75,000	Investment Bank
Foreign brokerage license guarantee insurance	-	365,513	500,000	Commercial Bank of Jordan
Total	<u>62,000</u>	<u>427,513</u>		

7- Contribution to Settlement Guarantee Fund

This balance represents the amount of cash contribution incurred by the company in accordance with the requirements of the Securities Depository Center in favor of Settlement Guarantee Fund.

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Financial Statements for 2025

8- Intangible Assets

	<u>Trading licence</u> JD	<u>Software & website</u> JD	<u>Computer Software</u> JD	<u>Total</u> JD
Cost				
Balance at December 31, 2024	50,000	17,891	38,844	106,735
* Impact of applying International Accounting Standards (IAS 8 and IAS 38) (Note 19)"	200,000	-	-	200,000
Balance at December 31, 2024(Adjusted)	250,000	17,891	38,844	306,735
Addition	-	-	-	-
Balance at December 31, 2025	250,000	17,891	38,844	306,735
Amortization				
Balance at December 31, 2024	30,000	9,359	31,970	71,329
Amortization for the year	20,000	3,120	2,947	26,067
Balance at December 31, 2025	50,000	12,479	34,917	97,396
Net book value at December 31, 2025	200,000	5,412	3,927	209,339
Net book value at December 31, 2024 (Adjusted)	220,000	8,532	6,874	235,406
Net book value at December 31, 2024	20,000	8,532	6,874	35,406

* The company has restated and amended certain financial statements for the year ended December 31, 2024, in accordance with the requirements of International Accounting Standard (IAS) 8 Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and International Accounting Standard (IAS) 38 Intangible Assets. This amendment included the re-recognition of the trading license as an intangible asset in the amount of 200,000 JD.

9- Property and Equipment

	<u>Furniture & Decorations</u> JD	<u>Office Equipment and Computers</u> JD	<u>Total</u> JD
Cost			
Balance at December 31, 2024	106,480	100,665	207,145
Additions	-	-	-
Exclusion	-	(1,632)	(1,632)
Balance at December 31, 2025	106,480	99,033	205,513
Accumulated Depreciation			
Balance at December 31, 2024	71,040	87,680	158,720
Depreciation	8,124	3,346	11,470
Exclusion	-	(726)	(726)
Balance at December 31, 2025	79,164	90,300	169,464
Net Book Value at December 31, 2025	27,316	8,733	36,049
Net Book Value at December 31, 2024	35,440	12,985	48,425

- The Company follows the straight-line method in depreciating its property and equipment for percentages between (% 15 - % 20).

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Financial Statements for 2025

10- Deferred Tax Assets

- The company has recognized and recorded deferred tax assets amounting to 780,721 JD, arising from deductible temporary differences and carried-forward tax losses for the period from 2018 to 2024. This recognition was based on management's estimates and in accordance with the company's tax advisor's letter.
- These deferred tax assets were recognized in accordance with the requirements of International Accounting Standard (IAS) 12 "Income Taxes," which stipulates that deferred tax assets should be recognized to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which those assets can be utilized.

11- Due to related parties

	<u>2025</u> <u>JD</u>	<u>2024</u> <u>JD</u>
Board Members/Financial brokerage accounts	-	34
Employees' accounts	1582	15
Total	1,582	49

12- Other credit balances

	<u>2025</u> <u>JD</u>	<u>2024</u> <u>JD</u>
Other accounts payable	56,525	48,959
Employees' accounts payable	62,930	43,663
Other deposits	12,252	7,874
Total	131,707	100,496

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman- The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Financial Statements for 2025

13- Shareholder Equity

- **Company Capital**

- During 2025, the General Assembly of the company, in its extraordinary meeting held on April 29, 2025, approved a reduction of the company's capital by an amount of 2,700,000 JD/share, bringing it down to 2,300,000 JD/share instead of 5,000,000 JD/share, as follows:

- A reduction of 1,000,000 JD/share from the authorized capital, bringing it down to 4,000,000 JD/share instead of 5,000,000 JD/share.

- A reduction of 1,700,000 JD/share from the authorized and paid capital to amortize part of the accumulated losses amounting to 1,710,936 JD as of December 31, 2024, so the balance of accumulated losses became 10,936 JD.

- The legal procedures related to this reduction were completed on July 2, 2025, and accordingly, the company's paid capital after the reduction became 2,300,000 JD.

- Furthermore, in its extraordinary meeting held on November 30, 2025, the General Assembly approved a reduction of the company's authorized, and paid capital of 2,300,000 JD/share by 1,300,000 JD/share to amortize part of the accumulated losses amounting to 1,306,896 JD as of September 30, 2025, so the balance of accumulated losses became 6,896 JD. Consequently, the company's authorized and paid capital became 1,000,000 JD/share.

- The approval of His Excellency the Minister of Industry, Trade, and Supply on this reduction was issued on January 12, 2026, and the legal procedures were completed on January 13, 2026. This effect was reflected in the financial statements for the year 2025.

- **Compulsory Reserve**

The amounts accumulated in this account represent transfers from the annual pre-tax profits at a rate of 10% during the current and previous years, provided that the total deductions for this reserve do not exceed the company's capital. This reserve is not distributable to shareholders. The General Assembly, after exhausting other reserves, may decide in an extraordinary meeting to offset its losses using the amounts accumulated in the compulsory reserve account, with the requirement that the reserve be rebuilt thereafter.

- **Voluntary Reserve**

The amounts accumulated in this account represent transfers from the annual profits at a rate not exceeding 20%. This reserve may be utilized for the company's purposes or, if not used for such purposes, distributed to the partners as profits.

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Financial Statements for 2025

14- Administrative and general expenses:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Salaries and wages	117,591	145,469
Rent	27,847	18,733
Subscriptions fees	37,598	39,250
Professional fees	25,926	22,403
Bank Commissions	22,409	22,799
Business development expenses	16,000	24,000
Board of Directors fees	13,638	29,700
Legal fees	9,517	689
Health insurance	8,659	7,609
Post, phone and internet	5,527	7,062
Water and electricity	3,940	4,006
Hospitality and cleaning	3,826	3,318
Miscellaneous	2,013	17,193
Stationery, and computer supplies	1,542	2,247
Transportation	1,212	1,210
Advertisement expenses	637	381
Trading errors expenses	530	580
Travel expenses	-	3,089
Total	298,412	349,738

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Financial Statements for 2025

15- Income Tax

- The company has concluded the discussion of its tax file with the Income and Sales Tax Department up to the end of 2021.
- The company has submitted the self-assessment statements for the years 2022, 2023, and 2024 within the legal deadline.
- The following is the calculation of income tax for 2025 compared to 2024

<u>Description</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Loss for the year	(1,172,236)	(716,324)
Impairment of receivables expense & employees receivable & contingent legal liabilities	885,726	1,319,225
Deferred tax revenues	-	(780,721)
Reversal of provisions	(3,275)	-
Total loss for the year	(289,785)	(177,820)
Income Tax 24 %	-	-
National contribution	-	-

16- Earning Per Share (Basic & Diluted)

Basic Earning Per Share

<u>Description</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Loss of the year after tax	(1,172,236)	(716,324)
Weighted average shares outstanding	3,032,604	4,000,000
	JD/Share	JD/Share
Basic & Diluted Loss Per Share	(0.387)	(0.179)

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman- The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Financial Statements for 2025

17- Contingent liabilities

On the date of the financial statement, the company has the following contingent liabilities:

- Bank guarantees issued in favor of the Securities Depository Center in the amount of "75,000" JD with deposits of "30,000" JD.
- Bank guarantees issued in favor of the Jordan Securities Commission in the amount of "160,000" JD with deposits of "32,000" JD.

18- Legal status

There are legal cases filed against the company by other parties, as well as legal cases initiated by the company against other parties, arising from financial claims.

19- Restatement of Financial position for the year 2024

- During 2025, the company restated and amended certain items in the 2024 financial position as a result of re-registering the trading license as an intangible asset, after it had been fully amortized in 2006. This amendment was accounted for retrospectively in accordance with the requirements of International Accounting Standard (IAS) 8 Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and IAS 38 Intangible Assets.
- The re-registration resulted in an increase in intangible assets, and the cumulative effect of this amendment was recognized under accumulated losses in the statement of changes in equity.
- Comparative figures were restated where necessary to ensure consistency and compliance with International Financial Reporting Standards (IFRS), without any impact on the company's cash flows.

- Summary of the Restatement Impact on the Financial Statements:

<u>Item</u>	<u>Before Adjustment</u>	<u>Effect Adjustment</u>	<u>After Adjustment</u>
Intangible Assets / Trading License	-	Increase of 200,000 JD	200,000
Accumulated Losses at End of 2024	1,710,936	Decrease of 200,000 JD	1,510,936
Total Shareholder Equity	-	Increase of 200,000 JD	-
Net Profit (Loss) for the Current Year	-	No effect	-

Rum Financial Brokerage
"Public Shareholding Limited Company"
Amman- The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Financial Statements for 2025

20- Risk Management and Financial Instruments

A- Fair Value

The book value of financial assets and liabilities is approximately equal to their fair value.

B- Capital Risk

The components of capital are reviewed regularly, taking into account the cost of capital and the associated risks. Capital is managed to ensure business continuity and to enhance returns by achieving the optimal balance between equity and debt.

C- Interest Rate Risks

- This risk arises from fluctuations in the fair value or future cash flows of a financial instrument due to changes in market interest rates.
- Interest rate risk for financial instruments emerges as a result of changes in market interest rates driven by borrowing or deposit activities in banks.
- Risk management is achieved by maintaining an appropriate balance between variable and fixed interest rate positions throughout the financial year.
- The entity is not exposed to interest rate risk.

D- Other Price Risk

- This is the risk arising from fluctuations in the fair value or future cash flows of a financial instrument due to changes in market prices (excluding those resulting from interest rate risk or currency risk). Such changes may be caused by factors specific to the individual financial instrument or its issuer, or by factors affecting all similar financial instruments traded in the market.
- Other price risks for financial instruments typically arise from investments in equity instruments.

E- Credit Risk

- This is the risk of financial loss resulting from the inability of a counterparty to a financial instrument to meet its obligations.
- Credit ratings of counterparties and the volume of transactions with them are monitored regularly throughout the year.
- The amounts at which financial assets are presented in the financial statements represent the maximum exposure to credit risk, without taking into account the value of any collateral obtained.